



# АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ об удовлетворении рассмотрения заявления

г. Екатеринбург  
11 сентября 2024 года

Дело № А60-39509/2022-С15

Резолютивная часть определения объявлена 29.08.2024 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи Ю.А. Крюкова, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи С.Н. Петровой, рассмотрев заявление конкурсного управляющего ООО «Артеверде» Никифорова Дмитрия Вячеславовича о внесении изменений в положение о продаже имущества должника (дебиторская задолженность),

в рамках дела о признании ООО «АРТЕВЕРДЕ» (ИНН 6685121117) несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

Лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом, в том числе публично путем размещения соответствующей информации на официальном сайте Арбитражного суда Свердловской области.

Отводов составу суда не заявлено.

Рассмотрев материалы дела, суд

### УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд Свердловской области 20.07.2022 г. поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «АРТЕВЕРДЕ» (ИНН 6685121117) о признании должника банкротом и введении процедуры наблюдения.

Должник ссылается на наличие задолженности перед кредиторами в общем размере 15 209 811 руб. 09 коп.

Определением суда от 28.11.2022 в отношении должника ООО "АРТЕВЕРДЕ" введена процедура наблюдения сроком на пять месяцев, до 21.04.2023.

Временным управляющим должника определением суда от 28.11.2022 года утверждена кандидатура Никифорова Дмитрия Вячеславовича (ИНН 665816509325), члена Крымского Союза профессиональных арбитражных управляющих «Эксперт».

Сообщение о введении в отношении должника наблюдения опубликовано в газете «Коммерсантъ» №225 от 03.12.2022.

Решением суда от 24.04.2023 процедура наблюдения в отношении общества с ограниченной ответственностью «АРТЕВЕРДЕ» (ИНН 6685121117) прекращена. Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕВЕРДЕ» (ИНН 6685121117) признано несостоятельным (банкротом) в отношении должника открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев до 17.10.2023. Суд возложил исполнение обязанностей конкурсного управляющего на временного управляющего должника – Никифорова Дмитрия Вячеславовича (адрес корреспонденции: 620146, город Екатеринбург, а/я 10), члена Крымского Союза профессиональных арбитражных управляющих «Эксперт».

19.06.2024 г. поступило заявление конкурсного управляющего Никифорова Дмитрия Вячеславовича об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Определением суда от 28.06.2024 г. рассмотрение заявления назначено на 23.07.2024.

22.07.2024 от исполняющего обязанности конкурсного управляющего Никифорова Д.В. поступило ходатайство об уточнении заявленных требований, на основании которого он



просит утвердить Положение о продаже дебиторской задолженности ООО «Артеверде» от 21.07.2024 путем публичного предложения.

Уточнения требований судом приняты в порядке ст. 49 АПК РФ.

Определением суда от 31.07.2024 утверждено положение о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности ООО «АРТЕВЕРДЕ» (ИНН 6685121117) в редакции, предложенной конкурсным управляющим 22.07.2024 путем публичного предложения.

31.07.2024 от конкурсного управляющего ООО «Артеверде» Никифорова Дмитрия Вячеславовича поступило заявление о внесении изменений в положение о продаже имущества должника (дебиторская задолженность), на основании которого он просит:

Внести изменения в положение о продаже имущества ООО «АРТЕВЕРДЕ» путем публичного предложения, утвержденное определением от 23.07.2024 (резолютивная часть);

Изложить п. 6 положения о продаже имущества ООО «АРТЕВЕРДЕ» путем публичного предложения «Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается начальная цена» в следующей редакции:

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждые 7 (семь) календарных дней.

С 1 по 7 день продажи имущество подлежит реализации по цене не ниже начальной цены продажи.

В случае отсутствия в течение установленного срока предложений о приобретении имущества по цене не ниже начальной цены, цена продажи имущества снижается следующим образом:

- с 8 по 14 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 90 % начальной цены продажи;

- с 15 по 21 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 80 % начальной цены продажи;

- с 22 по 28 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 70 % начальной цены продажи;

- с 29 по 35 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 60 % начальной цены продажи;

- с 36 по 42 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 50 % начальной цены продажи;

- с 43 по 49 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 45% начальной цены продажи;

- с 50 по 56 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 40 % начальной цены продажи;

- с 57 по 63 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 35 % начальной цены продажи;

- с 64 по 70 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 30 % начальной цены продажи;

- с 71 по 77 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 25 % начальной цены продажи;

- с 78 по 84 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 20 % начальной цены продажи;

- с 85 по 91 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 17,5 % начальной цены продажи;

- с 92 по 98 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 15 % начальной цены продажи;

- с 99 по 105 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 12,5 % начальной цены продажи;

- с 106 по 112 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 10 % начальной цены продажи;



- с 113 по 119 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 7,50 % начальной цены продажи;
- с 120 по 126 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 5 % начальной цены продажи;
- с 127 по 133 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 4 % начальной цены продажи;
- с 134 по 140 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 3 % начальной цены продажи;
- с 141 по 147 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 2 % начальной цены продажи;
- с 148 по 154 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 1 % начальной цены продажи;
- с 155 по 161 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 0,10 % начальной цены продажи (минимальная цена продажи).

Определением суда от 02.08.2024 рассмотрение заявления назначено на 29.08.2024.

Как следует из заявления, определением от 31.07.2024 утверждено положение о продаже имущества должника, однако при подготовке к торгам конкурсным управляющим Никифоровым Д.В. установлено, что в пункте 6 допущена описка, и идет непоследовательное снижение цены имущества (с 85 по 112 день продажи).

Таким образом, требование конкурсного управляющего ООО «Артеверде» Никифорова Дмитрия Вячеславовича о внесении изменений в положение о продаже имущества должника (дебиторская задолженность) подлежит удовлетворению.

Руководствуясь ст. 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Заявление конкурсного управляющего ООО «Артеверде» Никифорова Дмитрия Вячеславовича о внесении изменений в положение о продаже имущества должника удовлетворить.

2. Внести изменения в положение о продаже имущества ООО «АРТЕВЕРДЕ» путем публичного предложения, утвержденное определением от 31.07.2024.

Изложить п. 6 положения о продаже имущества ООО «АРТЕВЕРДЕ» путем публичного предложения «Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается начальная цена» в следующей редакции:

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждые 7 (семь) календарных дней.

С 1 по 7 день продажи имущество подлежит реализации по цене не ниже начальной цены продажи.

В случае отсутствия в течение установленного срока предложений о приобретении имущества по цене не ниже начальной цены, цена продажи имущества снижается следующим образом:

- с 8 по 14 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 90 % начальной цены продажи;
- с 15 по 21 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 80 % начальной цены продажи;
- с 22 по 28 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 70 % начальной цены продажи;
- с 29 по 35 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 60 % начальной цены продажи;
- с 36 по 42 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 50 % начальной цены продажи;



- с 43 по 49 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 45% начальной цены продажи;

- с 50 по 56 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 40 % начальной цены продажи;

- с 57 по 63 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 35 % начальной цены продажи;

- с 64 по 70 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 30 % начальной цены продажи;

- с 71 по 77 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 25 % начальной цены продажи;

- с 78 по 84 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 20 % начальной цены продажи;

- с 85 по 91 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 17,5 % начальной цены продажи;

- с 92 по 98 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 15 % начальной цены продажи;

- с 99 по 105 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 12,5 % начальной цены продажи;

- с 106 по 112 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 10 % начальной цены продажи;

- с 113 по 119 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 7,50 % начальной цены продажи;

- с 120 по 126 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 5 % начальной цены продажи;

- с 127 по 133 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 4 % начальной цены продажи;

- с 134 по 140 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 3 % начальной цены продажи;

- с 141 по 147 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 2 % начальной цены продажи;

- с 148 по 154 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 1 % начальной цены продажи;

- с 155 по 161 день продажи цена продажи устанавливается в размере не ниже 0,10 % начальной цены продажи (минимальная цена продажи).»

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия. Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший определение.

Апелляционная жалоба также может быть подана посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» <http://ekaterinburg.arbitr.ru>.

В случае обжалования судебного акта в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru>.

**Судья**

**Ю.А. Крюков**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 18.03.2024 0:18:16  
Кому выдана Крюков Юрий Александрович



16020006558806