

**Протокол о результатах проведения открытых торгов по аукциону № ПП000340.**

**02.01.2023**

**1. Информация о/об публичном предложении № ПП000340.**

Поля	Вставка
Форма представления предложений о цене	Открытая
Наименование	«Торги в форме публичного предложения по продаже имущества Комиссаров Алексей Александрович.»
Дополнительные сведения	<p>Дополнительные сведения: задолженность подтверждается документами: вступившим в законную силу Определением Свердловского районного суда г.Костромы по делу №2-1047/2018 от 15.05.2018 об утверждении мирового соглашения между сторонами Комиссаров А.А.- Ковалёв Е.М., Исполнительным листом: серия ФС №027547492, выданным 18.07.2019г. Документы в обоснование права требования: Определение Свердловского районного суда по делу №2-1047/2018 от 15.05.2018 об утверждении мирового соглашения между сторонами Комиссаров А.А. – Ковалёв Е.М.; Исполнительным листом: серия ФС №027547492, выданным 18.07.2019г. Начальная цена продажи Лота №1: 990 000,00 рублей. (НДС не облагается). Начальная цена продажи Лота №1 на торгах в форме публичного предложения составляет: 891 000,00 рублей (НДС не облагается). Цена лота №1 последовательно снижается каждые 5 календарных дней на величину снижения равную 10% от начальной цены лота №1 (89 100,00 руб.), до цены отсечения в размере: 30% от суммы начальной цены лота №1 (267 300,00 руб.) Размер Задатка по Лоту №1 составляет: 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи Лота №1 на первом периоде торгов, и составляет: 178 200,00 рублей для каждого периода торгов в форме публичного предложения. Срок внесения Задатка: с 00 час.01мин.(мск) 14.10.2022г. до 23час.59мин.(мск) 01.01.2023г. Цена лота №1 последовательно снижается на шаг снижения цены, и составляет по периодам: с 00ч.01мин. 23.11.2022 по 23ч.59мин. 27.11.2022 – 891 000,00 руб. с 00ч.01мин. 28.11.2022 по 23ч.59мин. 02.12.2022 – 801 900,00 руб. с 00ч.01мин. 03.12.2022 по 23ч.59мин. 07.12.2022 – 712800,00 руб. с 00ч.01мин. 08.12.2022 по 23ч.59мин. 12.12.2022 – 623 700,00 руб. с 00ч.01мин. 13.12.2022 по 23ч.59мин. 17.12.2022 – 534 600,00 руб. с 00ч.01мин. 18.12.2022 по 23ч.59мин. 22.12.2022 – 445 500,00 руб. с 00ч.01мин. 23.12.2022 по 23ч.59мин. 27.12.2022 – 356 400,00 руб. с 00ч.01мин. 28.12.2022 по 23ч.59мин. 01.01.2023 – 267 300,00 руб. Подведение результатов торгов осуществляется на ЭТП по окончанию периода снижения цены, соответственно: 27.11.2022; 02.12.2022; 07.12.2022; 12.12.2022; 17.12.2022; 22.12.2022; 27.12.2022; 01.01.2023.</p>
Определение победителя торгов	Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который первым представил в

	установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	[Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://eurtp.ru/">http://eurtp.ru/</a> ]
Дата начала приема заявок на участие	23.11.2022 года в 0:01
Дата окончания приема заявок на участие	01.01.2023 года в 23:59
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании	13.10.2022 года в 0:00
Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника	13.10.2022 года в 0:00
Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве	13.10.2022 года в 0:00

## 2. Организатор торгов

ФИО  
ИНН

Павлов Александр Львович  
440113607522

## 3. Арбитражный управляющий

ФИО  
ИНН

Павлов Александр Львович  
440113607522

Наименование СРО

Крымский союз профессиональных  
арбитражных управляющих "ЭКСПЕРТ"  
(ИНН 9102024960, ОГРН 1149102040185)

Регистрационный номер ФРС

14786

## 4. Сведения о судебном деле

Наименование арбитражного суда  
Номер дела о банкротстве  
Основание для проведения торгов

Арбитражный суд Костромской области  
№А31-12799/2019  
Определением Арбитражного суда  
Костромской области от 26 мая 2022 г. по  
делу №А31-12799/2019 было утверждено  
положение о порядке, условиях и сроках  
реализации имущества должника-

Комиссарова А.А.

## 5. Информация о должнике

Тип должника	Индивидуальный предприниматель
Наименование	Комиссаров Алексей Александрович
ИНН	440108594363
ОГРН	306440129100073
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Финансовый управляющий в течение 5 дней, с даты утверждения протокола о результатах торгов, направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта этого договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в срок: не позднее 5 дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении договора купли-продажи. Оплата по договору купли-продажи имущества производится не позднее 30 дней с даты его подписания. Датой оплаты имущества Должника считается дата зачисления денежных средств на основной банковский счет Должника. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. В случае уклонения лица, являющегося победителем торгов, от подписания протокола или договора купли-продажи, сумма задатка утрачивается этим лицом и включается в состав конкурсной массы Должника. В случае неоплаты стоимости имущества по договору в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, договор расторгается и имущество, составляющее предмет торгов, считается непроданным.

## 6. Контактное лицо

ФИО	Павлов Александр Львович
Контактный телефон	89607478021
Адрес электронной почты	upr.arbitragh@mail.ru

## 7. Лоты

### Лот 1.

Наименование лота

Порядок оформления участия в торгах,  
перечень представляемых участниками торгов  
документов и требования к их оформлению

право требования (дебиторская задолженность) в пользу взыскателя: Комиссарова Алексея Александровича к Ковалёву Евгению Михайловичу, 19.09.1977 года рождения, место рождения Костромская обл., с.Парфеньево, адрес: Кострома, ул.Тихая, д.40А, всего на сумму: 990 000,00 рублей (НДС не облагается)

Для участия в торгах заявители регистрируются на Электронной Торговой Площадке (ЭТП) Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРАЗИЙСКАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА» (является членом СРО Союз Торговых Электронных Площадок) ИНН: 6455053254, КПП: 645001001, ОГРН: 1116455001541 (юридический адрес: 410031, г.Саратов, ул. Волжская, дом 34, почтовый адрес: 410031, г.Саратов, ул. Волжская, дом 34., e-mail: admin@eurtp.ru). Проведение торгов осуществляется в сети Интернет по электронному адресу: <http://eurtp.ru/> Для участия в торгах, зарегистрировавшиеся на ЭТП заявители, в нижеуказанный срок направляют на ЭТП по адресу в сети интернет (по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>) в форме электронных документов: Заявку на участие в торгах и договор о задатке, подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя. Срок представления заявок на участие в торгах, в соответствии с требованиями ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)» должен составлять не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Начало приёма заявок: с 00 час.01 мин.(время московское) 14.10.2022г., окончание приёма заявок: до 00час.59мин.(время московское) 01.01.2023г. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством РФ и указанным в сообщении о проведении торгов, заявка оформляется в форме электронного

документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаться копии (в электронной форме) следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов,

Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления

подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. состав и характеристики Лота №1: право требования (дебиторская задолженность) в пользу взыскателя: Комиссарова Алексея Александровича к Ковалёву Евгению Михайловичу, 19.09.1977 года рождения, место рождения Костромская обл., с.Парфеньево, адрес: Кострома, ул.Тихая, д.40А, всего на сумму: 990 000,00 рублей (НДС не облагается), задолженность подтверждается документами: вступившим в законную силу Определением Свердловского районного суда г.Костромы по делу №2-1047/2018 от 15.05.2018г. об утверждении мирового соглашения между сторонами Комиссаров А.А.- Ковалёв Е.М., Исполнительным листом: серия ФС №027547492, выданным 18.07.2019г. Документы в обоснование права требования: Определение Свердловского районного суда по делу №2-1047/2018 от 15.05.2018 об утверждении мирового соглашения между сторонами Комиссаров А.А. – Ковалёв Е.М.; Исполнительным листом: серия ФС №027547492, выданным 18.07.2019г.

Начальная цена

891000,00

Обеспечение задатка

Рубли

Размер задатка

178 200,00

Порядок внесения и возврата задатка

Размер Задатка по Лоту №1 составляет: 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи Лота №1 на первом периоде торгов, и составляет: 178 200,00 рублей для каждого периода торгов в форме публичного предложения. Срок внесения Задатка: с 00 час.01мин.(мск) 14.10.2022г. до 23час.59мин.(мск) 01.01.2023г. Заявитель вправе направить Задаток на указанный счет, без представления подписанного договора о задатке, при этом перечисление Задатка заявителем признается акцептом, размещённого на ЭТП договора о задатке. Задаток возвращается Задаткодателю в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о

результатах проведения торгов, если Задаткодатель не будет признан победителем торгов. Задаток возвращается Задаткодателю на тот же расчетный счет, с которого была произведена оплата задатка.

3.2. Задаток, внесенный Задаткодателем, который будет признан победителем указанных торгов, подлежит перечислению в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах открытых торгов на основной счёт должника(счёт конкурсного производства).

3.3. В случае уклонения Задаткодателя, признанного Победителем торгов по продаже вышеуказанного имущества, от заключения договора купли-продажи указанного имущества, либо от исполнения порядка и сроков оплаты по договору купли-продажи указанного имущества, сумма Задатка, внесенного Задаткодателем на счёт для задатков Задаткополучателя, возврату не подлежит.

Счет для внесения задатка

Реквизиты открытого финансовым управляющим в ходе процедуры банкротства специального банковского счета должника для учёта денежных средств, поступивших в виде задатков от участников торгов по реализации имущества должника: Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК России КОСТРОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8640 Местонахождение филиала банка: г.Кострома, ул.Никитская, д.33 Кор/счёт № 30101810200000000623 БИК 043469623 КПП 440102001 ИНН 7707083893 Ф.И.О. получателя Комиссаров Алексей Александрович Счет получателя №: 40817810529008091738

Предложения: Подтвержденных заявок на данный лот нет.

Перечень зарегистрированных заявок на Лот 1.

Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки	Статус заявки
-	-	-

Количество заявителей, допущенных к участию в торгах: 0

Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:

Дата и время подачи заявки – заявки отсутствуют

Информация о заявителе – заявки отсутствуют

Список заявителей пуст.

Количество заявителей, не допущенных к участию в торгах: 0

Перечень заявителей, не допущенных к участию в торгах:

Дата и время подачи заявки - заявки отсутствуют

Информация о заявителе - заявки отсутствуют

Основание решения об отказе в допуске - заявки отсутствуют

Список заявителей пуст.

Результаты проведения торгов в электронной форме:

Торги признаны несостоявшимися: на участие в торгах отсутствуют заявки

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается на электронной торговой площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Настоящий протокол подлежит хранению на ЭТП в течение 10 (десяти) лет с даты проведения настоящего аукциона.

Организатор торгов      Павлов А. Л.

