

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск

_____ 2026 г.

Финансовый управляющий Калининой Марины Павловны (дата рождения: 26.11.1962, место рождения: гор. Петропавловск-Камчатский, СНИЛС 049-380-227 69, ИНН 410109036806, регистрация по месту жительства: 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Солнечная, д. 5, кв. 17, ранее присвоенная фамилия - Валеева), Альбре Юлия Сергеевна (ИНН 221101324611, СНИЛС 052-496-298 78, почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, а/я, 19, адрес электронной почты: auzarposy@yandex.ru, контактный номер 79231734943) - член Ассоциации арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса" (ОГРН 1107799002057, ИНН 7707030411, адрес: 107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1) действующая на основании решения Арбитражного суда Камчатского края от 28.05.2025 г. по делу № А24-1584/2025 с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества **Легковой автомобиль Тойота РАВ 4, 1997 года выпуска, цвет: серый, VIN: отсутствует, номер кузова: SXA110130423, регистрационный знак: У059АК 125,** проводимых 13.05.2026 на электронной торговой площадке **ООО «Евразийская торговая площадка»**, размещенной в сети Интернет по адресу: <https://eurtp.ru> перечисляет задаток в сумме 10 % от начальной цены имущества в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в сумме 13 243,00 руб. в срок, обеспечивающий его поступление на счет до даты окончания приема заявок на участие в торгах - 03.02.2026 10:00 (время московское). В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Дмитриева Владимира Викторовича, проводимых 06.02.2026 на ЭТП ООО «Евразийская торговая площадка» лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством РФ.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Калининой Марины Павловны Реквизиты для внесения задатка: Счет получателя в банке получателя №40817810390049779150. Наименование Банка получателя: Филиал № 5440 Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Новосибирске. БИК Банка получателя 045004719. ИНН Банка получателя 7702070139. КПП Банка получателя 540143001 К/С Банка получателя 30101810450040000719 Получатель: Альбре Юлия Сергеевна	
_____ Альбре Ю.С.	