

А К Т **передачи арестованного имущества на торги**

08.04.2020 г.

Краснодар

Начало: «12» часов «00» минут

Окончание: «12» часов «00» минут

Судебный пристав-исполнитель Отдел судебных приставов по Прикубанскому округу города Краснодара Управления Федеральной службы суд УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Тургенева, Д 111, г. Краснодар, 350049, Ованесов Армен Вачикович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.11.2019 № 668554/19/23041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029152932 от 25.11.2019, выданного органом: Прикубанский районный суд г. Краснодара по делу № 2-8229/2019, вступившему в законную силу 15.11.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц Обратить взыскание на заложенное имущество по исполнительному листу № ФС 029152932 в размере: 2 558 200 руб., в отношении должника: Бабенкова Антона Валерьевича, СНИЛС 03542708945, 24.02.1971 года рождения, адрес должника: ул. им Атамана Бабыча, д. 11, кв. 68, п. Российский, г. Краснодар, Россия, 350000, в пользу взыскателя: Дира Дмитрия Владимировича, адрес взыскателя: ул. им 40-летия Победы, д. 35/2, кв. 134, г. Краснодар, Россия, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»:

1. Резников Олег Викторович, Краснодар ул. Мет. Победы 38-92
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. Подольская Екатерина Викторовна, Краснодар ул. Рубинский р-н 52
(Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

с участием _____

(Ф.И.О., адрес)

составил настоящий акт о передаче на торги имущества, арестованного по акту ареста имущества от 18.12.2019, в специализированную организацию ООО Приссервиссервис ОН.

(наименование специализированной организации)

При составлении настоящего акта присутствовали _____

(Ф.И.О., место работы, должности, адреса лиц, присутствующих при составлении акта)

Передано на реализацию следующее имущество:

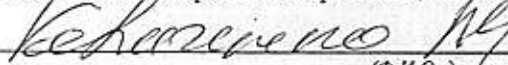
№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)
1	Помещение №3, 76,3 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2978. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 3	1,00	404 390,00	404 390,00
2	Помещение №6, 51,1 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2957. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 6	1,00	270 830,00	270 830,00
3	Помещение №12, 81,2 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2911. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 12	1,00	430 360,00	430 360,00
4	Помещение №1, 52,7 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2891. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 1.	1,00	279 310,00	279 310,00
5	Помещение №11, 70 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:3008. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом.11	1,00	371 000,00	371 000,00
6	Помещение №2, 44,7 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н	1,00	236 910,00	236 910,00

23:43:0130087:2984. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 2			
---	--	--	--

Итого 6 наименований на сумму 1 992 800,00 руб. (Один миллион девятьсот девяносто две тысячи восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.


(подпись понятого)

Имущество принято специализированной организацией в лице


(Ф.И.О. должностного лица)



(подпись понятого)

Вместе с имуществом переданы документы

(наименование документов, подтверждающих

право собственности имущества, либо отметка об отсутствии сопроводительных документов)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество и документы принял

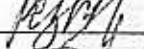
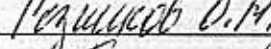
(Ф.И.О., должность лица, которому передано арестованное имущество, подпись)


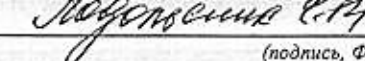
Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.В. Ованесов

Понятые:

1.  
(подпись, Ф.И.О.)

2.  
(подпись, Ф.И.О.)

Другие лица

(подпись, Ф.И.О.)

К и/п № 668554/19/23041-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по
Краснодарскому краю
ОСП по Прикубанскому округу города Краснодара
ул. Тургенева, Д 111, г. Краснодар, 350049
от 16.03.2020 № 23041/20/19352719 Тел. +7(861)226-16-82 Факс (861)226-16-44 Адрес
электронной почты osp41@r23.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

10.03.2020 г.

№ 23041/20/19352719

Судебный пристав-исполнитель Отдел судебных приставов по Прикубанскому округу города Краснодара Управления Федеральной службы суд УФССП России по Краснодарскому краю, адрес подразделения: ул. Тургенева, Д 111, г. Краснодар, 350049, Васильева Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.11.2019 № 668554/19/23041-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029152932 от 25.11.2019, выданного органом: Прикубанский районный суд г. Краснодара по делу № 2-8229/2019, вступившему в законную силу 15.11.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц Обратить взыскание на заложенное имущество по исполнительному листу ФС № 029152932 в размере: 2 558 200 руб., в отношении должника: Бабенкова Антона Валерьевича, СНИЛС 03542708945, 24.02.1971 года рождения, адрес должника: ул. им Атамана Бабыча, д. 11, кв. 68, п. Российский, г. Краснодар, Россия, 350000, в пользу взыскателя: Дира Дмитрия Владимировича, адрес взыскателя: ул. им 40-летия Победы, д. 35/2, кв. 134, г. Краснодар, Россия,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.12.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Помещение №3, 76,3 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2978. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 3	1,00	404 390,00	404 390,00	
2	Помещение №6, 51,1 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2957. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 6	1,00	270 830,00	270 830,00	
3	Помещение №12, 81,2 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2911. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 12	1,00	430 360,00	430 360,00	
4	Помещение №1, 52,7 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2891. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 1.	1,00	279 310,00	279 310,00	
5	Помещение №11, 70 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:3008. г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом.11	1,00	371 000,00	371 000,00	



2
Постановление о передаче на реализацию
на торгах
к ИП № 668554/19/23041-ИП

6	Помещение №2, 44,7 кв.м., цокольный этаж №б/н, К/Н 23:43:0130087:2984, г. Краснодар, п. Российский, ул. Атамана Бабыча, д.11, пом. 2	1,00	236 910,00	236 910,00	
---	---	------	------------	------------	--

Итого на сумму 1 992 800,00 руб. без учета НДС в количестве 6 лотов.

Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от №.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 28.01.2020 № 23041/20/19191021 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, 350062, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 36

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Бабенков Антон Валерьевич, ул. им Атамана Бабыча, д. 11, кв. 68, п. Российский, г. Краснодар, Россия, 350000.

Взыскатель: Дира Дмитрий Владимирович, ул. им 40-летия Победы, д. 35/2, кв. 134, г. Краснодар, Россия.

Территориальный орган: УФССП России по Краснодарскому краю, ул. Красная, д. 22, г. Краснодар, 350063.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Васильева Е.В.

К и/п № 668554/19/23041-ИП



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-8229/2019

« 7 » октября 2019 г.
(дата принятия судебного акта)

Прикубанский районный суд г. Краснодара

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Краснодар, ул. Тургенева 111, 350049

(наименование и место нахождения арбитражного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Дира Дмитрия Владимировича к Бабенкову Антону Валерьевичу о взыскании денежных средств по договору займа и обращении взыскания на предмет залога,

решил (определил, постановил) Взыскать с Бабенкова Антона Валерьевича в пользу Дира Дмитрия Владимировича задолженность по договору займа в размере 2 500 000 рублей; из которых 2 000 000 рублей - сумма основного долга, 500 000 рублей - неустойка, судебные расходы на оплату государственной пошлины - 18 200 рублей, услуги по оценке предмета залога - 40 000

Судебный акт вступил в законную силу 15 ноября 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 25 ноября 2019 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст. 21, 22 №229-ФЗ)

Взыскатель Дида Дмитрий Владимирович, дата рождения 28 января 1980 года,
(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения)

место рождения: гор. Краснодар, адрес: г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, д.
(место жительства или место пребывания)

35/2, кв. 134

для организации — наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Бабенков Антон Валерьевич, дата рождения 24 февраля 1971 года,
(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания)

место рождения: г. Петропавловск-Камчатский, адрес: г. Краснодар, ул. Атамана
(место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя)

Бабыча, д. 11, кв. 68

идентификационный номер налогоплательщика

для организации — наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Судья (мировой судья)

З.А. Ланг

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 029152932