**Протокол о результатах проведения открытых торгов по аукциону №** **АО0009.**

1. **Информация о/об** **открытом аукционе №** **АО0009.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | «Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ЗАО «Саратовгражданремстрой».» |
| Дополнительные сведения | Аукцион проводится в соответствии с ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2010 г. № 54. Порядок регистрации заявителя на электронной площадке, представления заявок на участие в аукционе, определения участников аукциона, проведения аукциона и подведения результатов аукциона установлен регламентом проведения открытых торгов на площадке ООО «Евразийская торговая площадка» и размещен на сайте в сети Интернет: http://eurtp.ru |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 06.10.2014 года в 9:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 11.11.2014 года в 18:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 04.10.2014 года в 10:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника  | 03.10.2014 года в 9:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 03.10.2014 года в 10:00 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | Общество с ограниченной ответственностью "Центр экономики и права" |
| Краткое наименование организации | ООО "ЦЭП" |
| ИНН | 6452932433 |
| КПП | 645201001 |
| ОГРН | 1076450011197 |
| Юридический адрес | 410005, Саратов, Саратовская область, Саратов, им. Разина С.Т., 78 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Марков Константин Викторович |
| ИНН | 645406553039 |
| Наименование СРО | НП "ОАУ "Авангард" - Некоммерческое партнерство "Объединение арбитражных управляющих "Авангард" |
| Регистрационный номер ФРС | 7174 |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Саратовской области |
| Номер дела о банкротстве | А57–5606/2013 |
| Основание для проведения торгов | Решение Арбитражного суда Саратовской обл. по делу № А57–5606/2013 от «18» марта 2014 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Юридическое лицо |
| Полное наименование организации | ЗАО «Саратовгражданремстрой» |
| Краткое наименование организации | Закрытое акционерное общество "Саратовгражданремстрой" |
| ИНН | 6450037957 |
| ОГРН | 1026402195973 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания Протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, а включается в состав имущества Должника.  |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | ООО "Центр экономики и права" |
| Контактный телефон | 8-800-550-96-60 |
| Адрес электронной почты | ncepich@mail.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Помещение № 1, назначение: нежилое, общая площадь 83,4 кв. м |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах оформляется в письменной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: Фирменное наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя. Номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Обязательство участника открытых торгов соблюдать требовании, указанные в сообщении о проведении торгов. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах. Действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица). Действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя). Заверенная копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. Надлежаще заверенная копия документов, удостоверяющих личность (для физического лица). Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя и документы, подтверждающие правомочность Заявителя, а именно: - нотариально удостоверенную доверенность, выданную лицу, имеющему право действовать от имени заявителя – физического лица, если заявка подается представителем заявителя; - надлежащим образом удостоверенная доверенность, выданная лицу, имеющему право действовать от имени заявителя - юридического лица; - надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц заявителя, выдавших доверенность, в том числе: нотариально засвидетельствованные копии учредительных документов, оригинал или нотариально засвидетельствованную копию решения соответствующего органа управления заявителя, разрешающего приобретение данного имущества на торгах по определенной цене, если это необходимо в соответствии с требованиями законодательства страны, в которой зарегистрирован заявитель, и учредительными документами заявителя, или письменное уведомление заявителя за подписью его руководителя, заверенное печатью заявителя, об отсутствии оснований для получения указанного разрешения в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами заявителя; копию бухгалтерского баланса за последний отчётный период, заверенную подписью соответствующего должностного лица и печатью заявителя. |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | Помещение № 1, назначение: нежилое, общая площадь 83,4 кв. м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 147/153 |
| Начальная цена | 1013000 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 50650 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 20 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. |
| Счет для внесения задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты счета: Получатель – ООО «Центр экономики и права» Наименование банка (кредитной организации) – ОАО «НВКбанк» г. Саратов Р/сч. № 40702810100000006183, БИК 046311751, К/сч. № 30101810100000000751, с указанием «задаток для участия в открытых торгах по продаже имущества ЗАО «Саратовгражданремстрой». |

 Предложения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование участника лота аукциона | Место нахождения | Максимальная цена, предложенная участником |
|  | Тумиркина Наталия Андреевна (ИНН-645311909657) | г. Саратов, ул. Одесская 24А, кв. 110 | 1063650 руб. |
|  | Злобин Андрей Олегович (ИНН-645053818369) | г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 75, кв. 35 | 1114300 руб. |
|  | Борисов Алексей Викторович (ИНН-645291279411) | г. Саратов, проспект 50 лет октября, д. 20/32, кв. 147 | 1164950 руб. |

 Победителем открытого аукциона по продаже имущества должника ЗАО «Саратовгражданремстрой» лота № 1 является Борисов Алексей Викторович (ИНН-645291279411).

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной торговой площадки на электронной торговой площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Настоящий протокол подлежит хранению на ЭТП в течение 10 (десяти) лет с даты проведения настоящего аукциона.

Протокол подписан организатором торгов 12.11.2014 15:45:36.