**Протокол о результатах проведения открытых торгов по аукциону №** **АО0002941.**

**04.07.2022**

1. **Информация о/об** **открытом аукционе №** **АО0002941.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | «Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества Евдокимов Дмитрий Сергеевич.» |
| Дополнительные сведения | для ведения садоводства, кадастровый номер 54:35:081430:39, площадь 516 +/- 8, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир некоммерческое садоводческое товарищество "Монтажник", ул. Проточная, 36. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск. |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 27.05.2022 года в 8:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 01.07.2022 года в 16:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 26.05.2022 года в 0:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника | 26.05.2022 года в 0:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 26.05.2022 года в 14:45 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Альбре Юлия Сергеевна |
| ИНН | 221101324611 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Альбре Юлия Сергеевна |
| ИНН | 221101324611 |
| Наименование СРО | КСПАУ Союз "Эксперт" |
| Регистрационный номер ФРС | 0045 |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Новосибирской области |
| Номер дела о банкротстве | А45-10216/2021 |
| Основание для проведения торгов | Определение арбитражного суда Новосибирской области от 05.05.2022 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Физическое лицо |
| ФИО | Евдокимов Дмитрий Сергеевич |
| ИНН | 540960941269 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества, по сравнению с ценой имущества, предложенной другим участником торгов, за исключением победителя торгов. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Альбре Юлия Сергеевна |
| Контактный телефон | 89833104575 |
| Адрес электронной почты | y.albre@mail.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | земельный участок, для ведения садоводства |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, настоящим Порядком и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка оформляется на электронной площадке в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения: - о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему; - о характере этой заинтересованности; - сведения об участии в капитале Заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющи |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | земельный участок, для ведения садоводства, кадастровый номер 54:35:081430:39, площадь 516 +/- 8, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир некоммерческое садоводческое товарищество "Монтажник", ул. Проточная, 36. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск. |
| Начальная цена | 327000,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 16350,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 32 700 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится претендентом на р/с Организатора торгов № 40817810644057929248, открыт в ПАО «Сбербанк России», ИНН 7707083893, БИК 045004641, кор. / счет 30101810500000000641, (получатель: Альбре Юлия Сергеевна, ИНН получателя: 221101324611) в срок с 27.05.2022 г. по 01.07.2022 г. до 16 час. 00 мин. |
| Счет для внесения задатка | р/сч 40817810644057929248 в ПАО «Сбербанк России» ИНН 7707083893 к/сч 30101810500000000641 БИК 045004641 Получатель: Альбре Юлия Сергеевна (ИНН 221101324611) |

Предложения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование участника лота аукциона | Место нахождения | Максимальная цена, предложенная участником |
| Победитель | Гусарова Ксения Андреевна (ИНН-380470431942) | г. Новосибирск ул. Фрунзе д. 2 б. кв .211 | 327000,00 руб. |
|  | ТЮМЕНИН ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ (ИНН-540210447771) | Новосибирск ,ул ТВС Ельцовка д.9 ,кв.5 | - |

Победителем открытого аукциона по продаже имущества должника Евдокимов Дмитрий Сергеевич лота № 1 является Гусарова Ксения Андреевна (ИНН-380470431942).

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной торговой площадки на электронной торговой площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Настоящий протокол подлежит хранению на ЭТП в течение 10 (десяти) лет с даты проведения настоящего аукциона.