

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	8838583
Дата публикации	23.05.2022

Должник

ФИО должника	Чунихин Владимир Иванович
Дата рождения	03.05.1956
Место рождения	с. Привольный Светлоярского района Волгоградской области
Место жительства	Волгоградская область, Городищенский район, с. Карповка, ул. Мира, д.3А
ИНН	340300922779
СНИЛС	026-947-979 08
№ дела	A12-30546/2020

Кем опубликовано

Организатор торгов	ООО "Глобус-Консалт"
--------------------	----------------------

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	08.04.2022 13:00
Дата и время окончания подачи заявок:	19.05.2022 13:00
Правила подачи заявок:	<p>К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Необходимые документы для участия в торгах, порядок предоставления заявок, проведения торгов и определения победителя торгов осуществляется в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом МЭР РФ от 23.07.2015 №495, а также в соответствии с регламентом электронной площадки.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансового управляющего и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.</p>
Дата и время торгов:	23.05.2022 13:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"
Измененное сообщение	№8559503 опубликовано 07.04.2022

Причина изменения:

Постановление Двенадцатого Арбитражного апелляционного суда от 05.05.2022 по делу №А12-30546/2020 о принятии обеспечительных мер в виде запрета финансовому управляющему на подведение итогов торгов и заключение договора купли-продажи имущества.

Текст:

Организатор торгов ООО «Глобус-Консалт» (ОГРН 1163443081526 , ИНН/ КПП 3444261786 / 344401001, юр. адрес: 400005, г. Волгоград, ул. 7-й Гвардейской, д. 2, оф. 214, почтовый адрес: 400005, г. Волгоград, а/я №59; тел. +7 (8442) 684867, e-mail:

globusconsult@yandex.ru), член СРО ААУ «ЦФОП АПК» (ИНН 7707030411), действующий на основании договора с Чунихиним Владимиром Ивановичем (03.05.1956 года рождения, адрес регистрации: Волгоградская область, Городищенский район, с. Карповка, ул. Мира, д. За, ИНН 340300922779, СНИЛС 02694797908), в лице Финансового управляющего Шкарупина Александра Вячеславовича (400005, г.Волгоград, а/я 3, ИНН 344502900888, СНИЛС 193-383-476 02), член ААУ "ЦФОП АПК" (Адрес: 107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1, ИНН 7707030411, ОГРН 1107799002057), действующего на основании Определения Арбитражного суда Волгоградской области от 26.01.2022 по делу № А12-30546/2020, сообщает о проведении на электронной площадке ООО «Евразийская торговая площадка» (ИНН: 6455053254, ОГРН: 1116455001541) по адресу в сети интернет: <https://eurtp.ru/> первого аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже имущества:

Лот №1: Нежилое здание кад. №34:03:000000:18508 площадь 52,9 кв. м расположенное на земельном участке кад. №34:03:200001:6 площадью 86 кв. м по адресу: Россия, Волгоградская обл., Городищенский район, р. п. Новый Рогачик, ул. Кирова, 8. Начальная цена: 1 217 000,00 руб. (НДС не облагается)

Начало приема заявок на участие в торгах с 13:00 (время МСК) 08.04.22г. по 13:00 19.05.22г. Предложение о цене принимаются с 13:00 (МСК) 23.05.22г. в электронной форме на электронной площадке <https://eurtp.ru>.

Задаток составляет 20% от начальной цены лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель ООО "Глобус-Консалт" (ИНН 3444261786), р/с 40702810400000011555, Банк: АО "МОСКОМБАНК" г.Москва, БИК: 044525476, к/с: 30101810245250000476 в ГУ Банка России по ЦФО. В назначении платежа указывается наименование должника, номер лота, наименование заявителя. Внесение суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток возвращается на счет, указанный участником торгов при заключении договора задатка.

Ознакомление с имуществом осуществляется по согласованию даты с организатором торгов по телефону: +7 (8442) 684867, e-mail: globusconsult@yandex.ru.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Необходимые документы для участия в торгах, порядок предоставления заявок, проведения торгов и определения победителя торгов осуществляется в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом МЭР РФ от 23.07.2015 №495, а также в соответствии с регламентом электронной площадки.

Заявка на участие в торгах должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансового управляющего и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов в месте проведения торгов и оформляется протоколом о результатах торгов в соответствии с п.15 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов

Оплата должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на спец. счет Должника: № 40817810111003287692, Волгоградское отделение №8621 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810100000000647, БИК 041806647, КПП 344402001. Получатель: Чунихин Владимир Иванович (ИНН 340300922779).

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Нежилое здание кад. №34:03:000000:18508 площадь 52,9 кв. м расположенное на земельном участке кад. №34:03:200001:6 площадью 86 кв. м по адресу: Россия, Волгоградская обл., Городищенский район, р. п. Новый Рогачик, ул. Кирова, 8.	1 217 000,00	5,00 %	20,00 %	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Дополнительная информация:

Организатор торгов ООО "Глобус-Консалт" сообщает, о том что по окончании торгов, проводимых 23.05.22г. в электронной форме на электронной площадке <https://eurtr.ru>, не будут подведены итоги торгов и заключение договора купли-продажи имущества, согласно Постановления Двенадцатого Арбитражного апелляционного суда от 05.05.2022 по делу №А12-30546/2020 о принятии обеспечительных мер в виде запрета финансовому управляющему вышеуказанных действий до рассмотрения апелляционной жалобы на определение Арбитражного суда Волгоградской области от 16.03.2022 по делу №А12-30546/2020.
