

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	8788109
Дата публикации	16.05.2022

Должник

ФИО должника	Чунихин Владимир Иванович
Дата рождения	03.05.1956
Место рождения	с. Привольный Светлоярского района Волгоградской области
Место жительства	Волгоградская область, Городищенский район, с. Карповка, ул. Мира, д.3А
ИНН	340300922779
СНИЛС	026-947-979 08
№ дела	A12-30546/2020

Кем опубликовано

Организатор торгов	БРОДНИКОВ МИХАИЛ ВЛАДИМИРОВИЧ
--------------------	-------------------------------

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	25.04.2022 13:00
Дата и время окончания подачи заявок:	03.06.2022 13:00
Правила подачи заявок:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Необходимые документы для участия в торгах, порядок предоставления заявок, проведения торгов и определения победителя торгов осуществляется в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом МЭР РФ от 23.07.2015 №495, а также в соответствии с регламентом электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ.лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
Дата и время торгов:	07.06.2022 13:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"
Измененное сообщение	№8666065 опубликовано 22.04.2022

Причина изменения:

Определение Арбитражного суда Волгоградской области от 05.05.2022 по делу А12-30546/2020 о принятии обеспечительных мер в виде запрета проведения торгов по продаже имущества должника до рассмотрения судом и вступления в силу соответствующего судебного акта

Текст:

Организатор торгов ИП Бродников Михаил Владимирович (ИНН 773209574849, ОГРНИП 322508100146138, зарегистрирован по адресу: 143002, Московская область, г. Одинцово, п. ВНИИССОК, ул. Дениса Давыдова, д. 10, кв. 195, почтовый адрес: 117152, Москва, Севастопольский пр., д. 11, а/я 55, e-mail: brodnikov.mik@mail.ru, тел.: 89263085464, член СРО ААУ «ЦФОП АПК» (ИНН 7707030411), действующий на основании договора с Чунихиным Владимиром Ивановичем (03.05.1956 года рождения, адрес регистрации: Волгоградская область, Городищенский район, с. Карповка, ул. Мира, д. 3а, ИНН 340300922779, СНИЛС 02694797908), в лице Финансового управляющего Шкарупина Александра Вячеславовича (400005, г.Волгоград, а/я 3, ИНН 344502900888, СНИЛС 193-383-476 02), действующего на основании Определения Арбитражного суда Волгоградской области от 26.01.2022 по делу № А12-30546/2020, сообщает о проведении на электронной площадке ООО «Евразийская торговая площадка» (ИНН: 6455053254, ОГРН: 1116455001541) по адресу в сети интернет: <https://eurtp.ru/> первого аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в залоге у Бабикова Александра Викторовича (ИНН 372800480049):

Лот №1: Земельный участок 1 490 900 +/- 10 683 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190004:230, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория Карповского сельского поселения. Земельный участок 541 000 +/- 0.18 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190003:49, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации, Карповского сельского поселения, в 1 км по направлению на юг от с. Карповка. Земельный участок 972 400 +/- 8 628 кв.м сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190003:52, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации Карповского сельского поселения. Земельный участок 1 618 000 +/- 11 130 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190005:33, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, в границах ТОО "Карповский" 1 уч.- в 1.5 км севернее с. Дмитриевка. Начальная цена: 16 184 000, 00 руб. (НДС не облагается)

Начало приема заявок на участие в торгах с 13:00 (время МСК) 25.04.22г. по 13:00 03.06.22г. Предложение о цене принимаются с 13:00 (МСК) 07.06.22г. в электронной форме на электронной площадке <https://eurtp.ru>.

Задаток составляет 20% от начальной цены лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: р/с 40817810197220020588, Банк получателя ПАО РОСБАНК, БИК 044525256, к/с 30101810000000000256. Получатель: ИП Бродников М.В. (ИНН 773209574849).

В назначении платежа указывается наименование должника, номер лота, наименование заявителя. Внесение суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток возвращается на счет, указанный участником торгов при заключении договора задатка.

Ознакомление с имуществом осуществляется по согласованию даты с организатором торгов по телефону: 89263085464, e-mail: brodnikov.mik@mail.ru.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Необходимые документы для участия в торгах, порядок предоставления заявок, проведения торгов и определения победителя торгов осуществляется в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом МЭР РФ от 23.07.2015 №495, а также в соответствии с регламентом электронной площадки.

Заявка на участие в торгах должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ.лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов в месте проведения торгов и оформляется протоколом о результатах торгов в соответствии с п.15 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов

Оплата должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на спец. счет Должника: р/с 40817810946000048885, в Волгоградском РФ АО "Россельхозбанк", БИК 041806863, к/с 301018109000000000863. Получатель: Чунихин В.И. (ИНН 340300922779).

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Земельный участок 1 490 900 +/- 10 683 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190004:230, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория Карповского сельского поселения. Земельный участок 541 000 +/- 0.18 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190003:49, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации, Карповского сельского	16 184 000,00	5,00 %	20,00 %	Земельные участки

поселения, в 1 км по направлению на юг от с. Карповка. Земельный участок 972 400 +/- 8 628 кв.м сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190003:52, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации Карповского сельского поселения. Земельный участок 1 618 000 +/- 11 130 кв.м, сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 34:03:190005:33, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Городищенский, в границах ТОО "Карповский" 1 уч.- в 1.5 км севернее с. Дмитриевка. Имущество находится в залоге у Бабикова Александра Викторовича (ИНН 372800480049)				
---	--	--	--	--

Дополнительная информация:

Организатор торгов ИП Бродников М.В. сообщает о приостановлении торгов по продаже имущества должника, находящегося в залоге у Бабикова А.В.(ИНН 372800480049) по Лоту №1 согласно Определения от 05.05.2022 по делу А12-30546/2020 о принятии Арбитражным судом Волгоградской области обеспечительных мер в виде запрета финансовому управляющему проводить торги заложенного имущества, до рассмотрения судом и вступления в силу соответствующего судебного акта по заявлению Чунихина В.И. о разрешении разногласий по порядку продажи заложенного имущества от 04.05.2022.