**Протокол о результатах проведения открытых торгов по аукциону №** **АО0002903.**

**04.03.2022**

1. **Информация о/об** **открытом аукционе №** **АО0002903.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | «Открытые торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, по реализации имущества ООО «Стройград» |
| Дополнительные сведения | Организатор торгов к/у ООО «Стройград» (ИНН 3435108870, ОГРН 1113435008356, 404130, Волгоградская обл., г. Волжский, 1-й Индустриальный проезд, д. 16Л) Марков В.К. (ИНН 645400410468, СНИЛС 070-801-804-35), член САУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320, ИНН 7705479434, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д.5, стр.1А, пом.1, комн. 8,9,10), действующий на основании определения АС Волгоградской области от 03.06.2021 по делу №А12-20034/2020 |
| Определение победителя торгов | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Заявки на участие подаются посредством системы электронного документооборота в сети Интернет на сайте www.eurtp.ru. Прием заявок осуществляется с 09 часов 00 минут по московскому времени (МСК) 22.01.2022 по 17 часов 00 минут по московскому времени (МСК) 02.03.2022 включительно. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, и должна содержать сведения, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и приказом Министерства экономического развития РФ №495 от 23.07.2015. |
| Дата начала приема заявок на участие | 22.01.2022 9:00:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 02.03.2022 17:00:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 22.01.2022 0:00:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника | - |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 19.01.2022 0:00:00 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Марков Виктор Константинович |
| ИНН | 645400410468 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Марков Виктор Константинович |
| ИНН | 645400410468 |
| Наименование СРО | САУ «Авангард» |
| Регистрационный номер ФРС | 005 |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Волгоградской области |
| Номер дела о банкротстве | А12-20034/2020 |
| Основание для проведения торгов | Определение Арбитражного суда Волгоградской области от 03.06.2021 по делу №А12-20034/2020 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ФИО | ООО "Стройград" |
| ИНН | 3435108870 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | Подведение результатов торгов осуществляется на сайте электронной площадки в сети Интернет по адресу www.eurtp.ru после завершения торгов. В течение 5 календарных дней с даты подписания Протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 календарных дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, а включается в состав имущества Должника. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 календарных дней со дня подписания договора на расчетный счет должника: получатель ООО «Стройград» (ИНН 3435108870), р/с 40702810952000001758, в Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810500000000843, БИК 046311843. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Марков Виктор Константинович |
| Контактный телефон | 89272239284 |
| Адрес электронной почты | avangardsar@mail.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Земельный участок (общая долевая собственность, доля в праве 2933/26560), площадь 8490 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:197; Нежилое помещение, площадь 295,7 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:926, адрес Волгоградская область, г. Волжский, Индустриальный проезд 1-й, 16 Л |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, и должна содержать сведения, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и приказом Министерства экономического развития РФ №495 от 23.07.2015 |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | Земельный участок (общая долевая собственность, доля в праве 2933/26560), площадь 8490 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:197; Нежилое помещение, площадь 295,7 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:926, адрес Волгоградская область, г. Волжский, Индустриальный проезд 1-й, 16 Л |
| Начальная цена | 2210691,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 110534,55 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 10 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. |
| Счет для внесения задатка  В связи с тем, что не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, признать торги несостоявшимися. | Реквизиты для внесения задатка: Получатель ООО «Стройград» (ИНН 3435108870), р/с 40702810552000001695, в Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810500000000843, БИК 046311843, с указанием «задаток для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «Стройград», Лот №». |

Лот 2.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Земельный участок, площадь 10087 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:64; Здание пиловочного цеха (производственное), площадь 108,8 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:429, адрес Волгоградская область, г. Волжский, Индустриальный проезд 1-й, 16 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, и должна содержать сведения, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и приказом Министерства экономического развития РФ №495 от 23.07.2015 |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | Земельный участок, площадь 10087 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:64; Здание пиловочного цеха (производственное), площадь 108,8 кв. м., кадастровый номер 34:35:030118:429, адрес Волгоградская область, г. Волжский, Индустриальный проезд 1-й, 16 |
| Начальная цена | 2795828,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 139791,40 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 10 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. |
| Счет для внесения задатка | Реквизиты для внесения задатка: Получатель ООО «Стройград» (ИНН 3435108870), р/с 40702810552000001695, в Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810500000000843, БИК 046311843, с указанием «задаток для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «Стройград», Лот №». |

Предложения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование участника лота аукциона | Место нахождения | Максимальная цена, предложенная участником |
|  | Ахмедова Диана Махировна (ИНН-343526570595) | 404121, Волгоградская область, г. Волжский ул. Энгельса, дом 30, кв. 27 | 2795828,00 руб. |

В связи с тем, что не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, признать торги несостоявшимися. На основании действующего законодательства заключить договор купли-продажи с участником торгов Ахмедовой Дианой Махировной (ИНН-343526570595) по установленной начальной цене имущества (предприятия) должника.

Лот 3.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Водонагреватель Ariston 3 штуки; Кондиционер Electrolux 4 штуки; Холодильник 1 штука; Принтер 1 штука; Системный блок 1 штука; Телефон стационарный 3 штуки; Стол офисный 9 штук; Стул офисный 8 штук; Кухонный гарнитур 1 штука; Диван 1 штука; Шкаф 3 штуки; Сейф 1 штука; Клавиатура 3 штуки. |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, и должна содержать сведения, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и приказом Министерства экономического развития РФ №495 от 23.07.2015 |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | Водонагреватель Ariston 3 штуки; Кондиционер Electrolux 4 штуки; Холодильник 1 штука; Принтер 1 штука; Системный блок 1 штука; Телефон стационарный 3 штуки; Стол офисный 9 штук; Стул офисный 8 штук; Кухонный гарнитур 1 штука; Диван 1 штука; Шкаф 3 штуки; Сейф 1 штука; Клавиатура 3 штуки. |
| Начальная цена | 150000,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 7500,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 10 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. |
| Счет для внесения задатка  В связи с тем, что не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, признать торги несостоявшимися. | Реквизиты для внесения задатка: Получатель ООО «Стройград» (ИНН 3435108870), р/с 40702810552000001695, в Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», к/с 30101810500000000843, БИК 046311843, с указанием «задаток для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «Стройград», Лот №». |

Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной торговой площадки на электронной торговой площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Настоящий протокол подлежит хранению на ЭТП в течение 10 (десяти) лет с даты проведения настоящего аукциона.