**Извещение о проведении торгов №** **2804.**

**04.02.2021**

Я, Федоров Сергей Владимирович , публикую открытый аукцион

№ АО0002804

“Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества должника Голомользина Оксана Николаевна ”.

1. **Информация о/об** **открытом аукционе** **№** АО0002804.

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества Голомользина Оксана Николаевна . |
| Дополнительные сведения | Открытые торги в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества должника Голомользиной Оксаны Николаевны. |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 05.02.2021 года в 13:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 18.03.2021 года в 13:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 04.02.2021 года в 0:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника | 04.02.2021 года в 0:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 04.02.2021 года в 0:00 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| ИНН | 644918589967 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| ИНН |  |
| Наименование СРО |  |
| Регистрационный номер ФРС |  |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Волгоградской области |
| Номер дела о банкротстве | № А12-22193/2020 |
| Основание для проведения торгов | Решение Арбитражного суда Волгоградской области от 21 октября 2020 г. по делу № А12-22193/2020 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Физическое лицо |
| ФИО | Голомользина Оксана Николаевна |
| ИНН | 343003798690 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| Контактный телефон | 89093313853 |
| Адрес электронной почты | au.fedorovsv@yandex.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Открытые торги в электронной форме в виде повторного аукциона по продаже имущества должника Голомользиной Оксаны Николаевны |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Для участия в открытых торгах по продаже имущества заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах, которая должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | Земельный участок, категория земель Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый (условный) номер 34:30:100006:19, адрес: Россия, Волгоградская обл., Суровикинский район, Лысовское с.п. |
| Начальная цена | 39000,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 10 |
| Шаг, руб. | 3900,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 20 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Размер задатка – устанавливается в размере 20 (десять) % от начальной цены имущества. Задатки вносятся денежными средствами в российских рублях на основании заключенных договоров о задатках на счет должника, реквизиты которого указываются в сообщении о проведении торгов, в порядке и на условиях, установленных настоящим Положением. Задаток должен быть внесен лицом, намеренным принять участие в торгах, не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно до 10.00 по Московскому времени. Задаток вносится на специальный банковский счет должника, реквизиты которого указываются организатором торгов в сообщении о проведении торгов. Возврат задатка осуществляется в течении 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. |
| Счет для внесения задатка | Реквизиты для оплаты задатка: Наименование получателя средств: Голомользина Оксана Николаевна Счет получателя: 40817810011002828686 Поволжский Банк ПАО Сбербанк ИНН банка получателя: 7707083893 БИК банка получателя: 41606647 Корреспондентский счет: 30101810100000000647 Код подразделения банка по месту ведения счета карты (для внутренних переводов системы Сбербанк) 548621407. Назначение платежа: оплата задатка по лоту №1 должника Голомользиной О.Н. |