**Извещение о проведении торгов №** **2789.**

**13.01.2021**

Я, Лях Виктор Игоревич , публикую открытый аукцион

№ АО0002789

“Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества должника Кириллова Инга Викторовна”.

1. **Информация о/об** **открытом аукционе** **№** АО0002789.

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества Кириллова Инга Викторовна. |
| Дополнительные сведения | Должник Кириллова Инга Викторовна. |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 01.12.2020 года в 9:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 13.01.2021 года в 18:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 30.11.2020 года в 13:06 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника | 30.11.2020 года в 13:06 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 30.11.2020 года в 13:07 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Лях Виктор Игоревич |
| ИНН | 616509099250 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Лях Виктор Игоревич |
| ИНН |  |
| Наименование СРО |  |
| Регистрационный номер ФРС |  |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Ростовской области |
| Номер дела о банкротстве | А53-21522/2019 |
| Основание для проведения торгов | Определение Арбитражного суда Ростовской области от 16.10.2020 по делу №А53-21522/2019 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Физическое лицо |
| ФИО | Кириллова Инга Викторовна |
| ИНН | 616803672290 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | Организатор торгов подписывает договор купли-продажи имущества с лицом, выигравшим торги не позднее пяти календарных дней с даты подписания протокола об итогах торгов. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Лях Виктор Игоревич |
| Контактный телефон | 89612780705 |
| Адрес электронной почты | levur1988@mail.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Реализация 1/5 доли в недвижимом имуществе Кирилловой И.В. |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявки на участие в торгах оформляются в соответствии со ст.110, ст.139 №127- ФЗ"О несостоятельности (банкротстве)", требованиями Приказа Мнинэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495, регламентом электронной площадки «Евразийская торговая площадка». К участию в торгах допускаются заявители, зарегистрировавшиеся на сайте ЭТП, представившие заявки на участие в торгах электронном виде и прилагаемые к ним документы, подписанные ЭЦП (действительную на день представления заявки). К заявке на участие в торгах, прилагаются следующие документы: 1.выписку (для юр.лиц ЕГРЮЛ), (для ИП ЕГРИП) или нотариальную копию такой выписки; 2.копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежаще заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), 3.копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, при необходимости установленной законодательством РФ и (или) у |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | 1\5 доля права собственности жилого помещения – квартиры, общей площадью 38,1 кв. м. Кадастровый номер: 23:40:0809011:251. Расположенной на 2 этаже 5-ти этажного жилого дома, по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, х. Бетта, тер. Д/О Бетта, д. 10, кв. 52. |
| Начальная цена | 274320,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 13716,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 10 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Датой внесения задатка в безналичной форме считается дата зачисления денег на расчетный счет. В случае признания победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.6. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Комиссия банка за перечисления задатка, обратно Заявителю задатка, входит в состав суммы возвращаемого задатка при его возврате, и устанавливается в соответствии с тарифами кредитной организации. |
| Счет для внесения задатка | Задаток в размере 10% от начальной цены лота вносится по следующим реквизитам: Получатель: Демченко Алексей Леонидович кор.счет: 30101810600000000602, счет получателя: 40817810352095927650, БИК: 046015602, Банк: ПАО «Сбербанк» Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах Демченко А.Л. по лоту №...". |