

## Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	4901534
Дата публикации	10.04.2020

### Должник

ФИО должника	Ковалева Любовь Илларионовна
Дата рождения	24.10.1955
Место рождения	пос.Нексикан Сусуманский р-н Магаданской обл.
Место жительства	187000, Ленинградская обл, г. Тосно, ул. Красных Командиров, д.17
ИНН	470300442904
СНИЛС	011-355-331 94
Ранее имевшиеся ФИО	Иванова Любовь Илларионовна
№ дела	A56-114438/2019

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Федорова Марина Александровна (ИНН 644919823200, СНИЛС 117-393-329 62)
Адрес для корреспонденции	410012, обл Саратовская, г. Саратов, ул. Большая Казачья, д 49/65, 705
СРО АУ	Ассоциация СРО ОАУ "Лидер" - Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение арбитражных управляющих "Лидер" (ИНН 7714402935, ОГРН 1147799010380)
Адрес СРО АУ	129626, г Москва, г Москва, пр-кт Мира, д 104, эт.6 / пом. I / ком. 5

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	25.03.2020 12:00
Дата и время окончания подачи заявок:	08.06.2020 12:00
Правила подачи заявок:	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Дата и время торгов:	09.06.2020 12:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"
Измененное сообщение	<a href="#">№4853511 опубликовано 24.03.2020</a>

### Причина изменения:

В связи с Указами Президента от 25.03.2020г. и 02.04.2020г. о признании нерабочими днями с 30.03.2020г. по 30.04.2020г.

### Текст:

Организатор торгов - финансовый управляющий Ковалевой Любви Илларионовны (дата рождения: 24.10.1955, место рождения: пос.Нексикан Сусуманский р-н Магаданской обл., СНИЛС: 011-355-331 94, ИНН 470300442904, регистрация по месту жительства: 187000, Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Красных Командиров, д.17, ранее присвоенное ФИО - Иванова Любовь Илларионовна, решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11 декабря 2019 г. по делу № А56-114438/2019 введена процедура реализации имущества) – Федорова Марина Александровна (ИНН 644919823200, СНИЛС 117-393-329 62, почтовый адрес: 410012, обл Саратовская, г Саратов, Большая Казачья, 49/65, 705, адрес электронной почты: au.fedorova@mail.ru, контактный номер 89173000233) - член Ассоциации СРО ОАУ "Лидер" (ОГРН 1147799010380, ИНН 7714402935, адрес: 129626, г Москва, г Москва, пр-кт Мира, д 104, эт.6 / пом. I / ком. 5), сообщает о продаже имущества Ковалевой Любви Илларионовны на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления

предложений о цене.

Предметом торгов является следующее имущество: лот № 1: Земельный участок, 1500 кв. м., Россия, обл Ленинградская, р-н Тосненский, пгт Рябово, ул Восточная, дом 30-б, начальная цена продажи 485 000,00 руб.

Аукцион проводится на электронной площадке Евразийской торговой площадка, размещенной на сайте <http://eurtp.ru> в сети Интернет. Дата и время начала представления предложений о цене: 25.03.2020г. в 12:00 (здесь и далее по тексту – время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 25.03.2020г. в 12:00, окончание 08.06.2020г. в 12:00.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 20 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: Северо-Западный БАНК ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, р/с 40817810455861158442 Получатель: Ковалева Любовь Илларионовна, назначение платежа: внесение задатка за имущество должника Ковалева Любовь Илларионовна. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет 10% от начальной цены продажи лота. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Северо-Западный БАНК ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, р/с 40817810455861158442 Получатель: Ковалева Любовь Илларионовна, назначение платежа: внесение оплаты за имущество должника Ковалева Любовь Илларионовна.

С имуществом, являющимся предметом торгов, можно ознакомиться по адресу обл Ленинградская, р-н Тосненский, пгт Рябово, ул Восточная, дом 30-б по предварительной записи у организатора торгов. тел. 89173000233

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), на основании Указа Президента РФ № 206 от 25.03.2020г. "Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней", Указа Президента РФ от 02.04.2020 г. № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (о продлении нерабочих дней до 30.04.2020 г.), пункта 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)":

Срок приема заявок на участие продлевается до 08.06.2020г.

Данные изменения будут отражены и на электронной площадке Евразийская торговая площадка, размещенной на сайте <http://eurtp.ru> в сети Интернет.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Земельный участок, 1500 кв. м., Россия, обл Ленинградская, р-н Тосненский, пгт Рябово, ул Восточная, дом 30-б	485 000,00	10,00 %	20,00 %	Земельные участки

#### Дополнительная информация:

#### Прикрепленные документы

- [Договор купли-продажи недвижимого имущества\\_637206435463486254.pdf](#)
- [Договор о задатке\\_637206435986450501.pdf](#)
- [Положение о реализации имущества\\_637164966400637373.pdf](#)
- [Указ Президента 206 от 25 03 2020.pdf](#)
- [Указ Президента 239 от 02 04 2020.pdf](#)