

## Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	4889236
Дата публикации	06.04.2020

### Должник

ФИО должника	Грицевич Виктор Борисович
Дата рождения	17.01.1957
Место рождения	с. Подлесное Марковского р-на Саратовской обл.
Место жительства	г. Саратов, ул. Клиническая, д. 3, кв. 120
ИНН	643903312336
СНИЛС	051-663-357 50
Ранее имевшиеся ФИО	
№ дела	A57-25617/2019

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Федоров Сергей Владимирович (ИНН 644918589967, СНИЛС 107-968-618 00)
Адрес для корреспонденции	410012, г. Саратов. ул. Большая казачья, д. 49/65, оф. 705
СРО АУ	Союз АУ "Возрождение" - Союз арбитражных управляющих "Возрождение" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486)
Адрес СРО АУ	107078, г Москва, г Москва, ул. Садовая-Черногрозская , дом 8, стр.1, офис 304

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	16.03.2020 12:00
Дата и время окончания подачи заявок:	28.05.2020 12:00
Правила подачи заявок:	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов в порядке, определенном настоящим Положением. Прием заявок осуществляется круглосуточно по адресу указанному в п.5 настоящего Положения. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока</p>

	представления заявок на участие в торгах. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.
<b>Дата и время торгов:</b>	29.05.2020 12:00
<b>Форма подачи предложения о цене:</b>	Открытая
<b>Место проведения:</b>	Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"
<b>Измененное сообщение</b>	<a href="#">№4813092 опубликовано 13.03.2020</a>

**Причина изменения:**

В связи с Указами Президента от 25.03.2020г. и 02.04.2020г. о признании нерабочими днями с 30.03.2020г. по 30.04.2020г.

**Текст:**

Финансовый управляющий Федоров Сергей Владимирович, действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 20.11.2019 года по делу №А57-25617/2019 сообщает о проведении 29.05.2020 в 12:00 часов (здесь и далее МСК+1) торгов, открытых по составу участников в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене путем повышения на величину шага аукциона, на электронной площадке ЭТП "Евразийская торговая площадка", размещенной на сайте <http://eurtp.ru/> в сети Интернет

На торги выставляется следующее имущество:

Лот 1.

Здание с земельным участком:

Здание

Назначение объекта: нежилое здание

Дата возникновения собственности – 18.02.2016 г.

Кадастровый номер: 64:32:023707:2027

Адрес: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, на расстоянии 0,7 ки юго-восточнее с. Усть-Курдюм, СНТ «Прогресс», участок № 267

Площадь – 126 кв. м.,

Вид права: собственность

Земельный участок

Назначение объекта: для ведения садоводства

Разрешенное использование – Земли сельскохозяйственного назначения

Дата возникновения собственности – 03.02.2016 г.

Кадастровый номер: 64:32:023707:1990

Адрес: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, на расстоянии 0,7 ки юго-восточнее с. Усть-Курдюм, СНТ «Прогресс», участок № 267

Площадь – 577 кв. м.,

Вид права: собственность

Цена - 800 000 рублей.

Размер задатка: 20% от начальной цены лота.

Шаг аукциона: 10% от начальной цены лота.

В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

Ознакомление с имуществом осуществляется по согласованию с организатором торгов-финансовым управляющим.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов в порядке, определенном настоящим Положением. Прием заявок осуществляется круглосуточно по адресу указанному в п.5.настоящего Положения. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Отсутствие подтверждения поступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов на дату составления протокола об определении участников торгов, является основанием для отказа в допуске заявителя к участию в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Наименование получателя средств: Грицевич Виктор Борисович

Счет получателя средств №: 40817810556001260791

БИК получателя: 043601607

Наименование банка получателя: Поволжский банк ПАО Сбербанк

Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607

Назначение платежа: оплата задатка по лоту №1 Грицевич В.Б. с указанием номера лота.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Наименование получателя средств: Грицевич Виктор Борисович

Счет получателя средств №: 40817810556001260791

БИК получателя: 043601607

Наименование банка получателя: Поволжский банк ПАО Сбербанк

Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607

Назначение платежа: оплата задатка по лоту №1 Грицевич В.Б. с указанием номера лота.

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), на основании Указа Президента РФ № 206 от 25.03.2020г. "Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней", Указа Президента РФ от 02.04.2020 г. № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (о продлении нерабочих дней до 30.04.2020 г.), пункта 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)":

Срок приема заявок на участие продлевается до 28.05.2020г.

Данные изменения будут отражены и на электронной площадке "Евразийская торговая площадка" по адресу сети <http://eurtp.ru>.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Здание с земельным участком: Здание Назначение объекта: нежилое здание Дата возникновения собственности – 18.02.2016 г. Кадастровый номер: 64:32:023707:2027 Адрес: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, на расстоянии 0,7 км юго-восточнее с. Усть-Курдюм, СНТ «Прогресс», участок № 267 Площадь – 126 кв. м., Вид права: собственность Земельный участок Назначение объекта: для ведения садоводства Разрешенное использование – Земли сельскохозяйственного назначения Дата возникновения собственности – 03.02.2016 г. Кадастровый номер: 64:32:023707:1990 Адрес: Саратовская область, Саратовский муниципальный район, Усть-Курдюмское муниципальное образование, на расстоянии 0,7 км юго-восточнее с. Усть-Курдюм, СНТ «Прогресс», участок № 267 Площадь – 577 кв. м.,	800 000,00	10,00 %	20,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Земельные участки

Вид права: собственность Разрешенное использование – Земли сельскохозяйственного назначения				
---	--	--	--	--

**Дополнительная информация:**

## Прикрепленные документы

- [Указ Президента 206 от 25 03 2020.pdf](#)
  - [Указ Президента 239 от 02 04 2020.pdf](#)
  - [Договор о задатке 637196905914377496.html.doc](#)
  - [Договор купли-продажи движимого имущества 637196905483837491.html.doc](#)
-