

## Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

№ сообщения	4888333
Дата публикации	06.04.2020
<b>Должник</b>	
ФИО должника	Конивец Александр Александрович
Дата рождения	05.01.1960
Место рождения	гор. Воронеж
Место жительства	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, дом 10, кв. 76.
ИНН	366220332418
СНИЛС	034-890-416 64
Ранее имевшиеся ФИО	
№ дела	A14-3254/2019
<b>Кем опубликовано</b>	
Арбитражный управляющий	Федоров Сергей Владимирович (ИНН 644918589967, СНИЛС 107-968-618 00)
Адрес для корреспонденции	410012, г. Саратов. ул. Большая казачья, д. 49/65, оф. 705
СРО АУ	Союз АУ "Возрождение" - Союз арбитражных управляющих "Возрождение" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486)
Адрес СРО АУ	107078, г Москва, г Москва, ул. Садовая-Черногрозская, дом 8, стр.1, офис 304
<b>Публикуемые сведения</b>	
Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	23.03.2020 12:00
Дата и время окончания подачи заявок:	18.06.2020 12:00
Правила подачи заявок:	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);</li> <li>-выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);</li> <li>-документы, удостоверяющие личность (для физического лица);</li> <li>-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li> <li>-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;</li> <li>- документ, подтверждающий оплату задатка и другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.</li> </ul> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов в порядке, определенном настоящим Положением. Прием</p>



заявок осуществляется круглосуточно по адресу указанному в п.5 настоящего Положения. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

<b>Дата и время торгов:</b>	19.06.2020 12:00
<b>Форма подачи предложения о цене:</b>	Открытая
<b>Место проведения:</b>	Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"
<b>Измененное сообщение</b>	<u>№4835269 опубликовано 19.03.2020</u>

#### Это повторные торги.

#### Причина изменения:

В связи с Указами Президента РФ от 25.03.2020, от 02.04.2020 о признании нерабочими днями с 30.03.2020г. по 03.04.2020г., с 04.04.2020 по 30.04.2020г.

#### Текст:

Организатор торгов-Финансовый управляющий Конивец Александра Александровича Федоров Сергей Владимирович, действующий на основании решения АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ от 12.04.2019г. по делу А14-3254/2019 сообщает о проведении 19.06.2020 в 12:00 часов повторных торгов, открытых по составу участников в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене путем повышения на величину шага аукциона, на электронной площадке "Евразийская торговая площадка" по адресу сети <http://eurtp.ru>.

На повторные торги выставляется следующее имущество:

Лот 1. Нежилое здание (Гараж)

адрес: г. Воронеж, ул. Антонова – Овсеенко, д.1А, ГСК «Волна» гараж с подвалом 67, сектор 5, кадастровый номер 36:34:0211002:9332, дата регистрации 14.11.2005 №36-36-01/213/2005-578, Площадь 43,40 кв.м.

Размер задатка: 20% от начальной цены лота. Шаг аукциона 10%.

В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

Ознакомление с имуществом осуществляется по согласованию с организатором торгов-финансовым управляющим.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- документ, подтверждающий оплату задатка и другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов в порядке, определенном настоящим Положением. Прием заявок осуществляется круглосуточно по адресу указанному в п.5 настоящего Положения. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Отсутствие подтверждения поступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов на дату составления протокола об определении участников торгов, является основанием для отказа в допуске заявителя к участию в торгах.

Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:

Наименование получателя средств: Конивец Александр Александрович

Счет получателя средств №: 40817810756001988187

БИК получателя: 043601607

Наименование банка получателя: Доп. Офис №8622/0300 ПАО «Сбербанк»

Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов



предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:

Наименование получателя средств: Конивец Александр Александрович

Счет получателя средств №: 40817810756001988187

БИК получателя: 043601607

Наименование банка получателя: Доп. Офис №8622/0300 ПАО «Сбербанк»

Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), на основании Указа Президента РФ № 206 от 25.03.2020г. "Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней", Указа Президента РФ от 02.04.2020 г. № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (о продлении нерабочих дней до 30.04.2020 г.), пункта 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)":

Срок приема заявок на участие в торгах продлевается до 18.06.2020г. 12 часов 00 минут.

Данные изменения будут отражены и на электронной площадке "Евразийская торговая площадка" по адресу сети <http://eurtp.ru>.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Нежилое здание (Гараж) адрес: г. Воронеж, ул. Антонова – Овсеев, д.1А, ГСК «Волна» гараж с подвалом 67, сектор 5, кадастровый номер 36:34:0211002:9332, дата регистрации 14.11.2005 №36-36- 01/213/2005-578, Площадь 43,40 кв.м.	221 400,00	10,00 %	20,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

#### Дополнительная информация:

#### Прикрепленные документы

- [Договор о задатке.pdf](#)
- [Договор купли-продажи недвижимого имущества \(1\).pdf](#)
- [Положение о реализации имущества должника.pdf](#)
- [Указ Президента 239 от 02 04 2020.pdf](#)
- [Указ Президента 206 от 25 03 2020 \(1\).pdf](#)