

**ПРОТОКОЛ № 21**  
**заседания комитета кредиторов АО «12 Авиационный ремонтный завод»**  
**в форме заочного голосования**

г. Москва

25 июня 2019 г.

- Должник – Акционерное общество «12 Авиационный ремонтный завод», сокращенное наименование – АО «12 АРЗ», ИНН 2724110523, ОГРН 1072724006849
- Местонахождение должника – 680014, г.Хабаровск, Восточное шоссе, 39
- Дело о банкротстве № А73-417/2015, Арбитражный суд Хабаровского края
- Дата окончания приема бюллетеней для голосования – 25 июня 2019 г.
- Адреса для направления заполненных бюллетеней – почтовый адрес: 606025, Нижегородская обл., г.Дзержинск, б-р Победы, 17-Б, адреса электронной почты: alex.nik.romanov@gmail.com; vptorgashev@mail.ru
- Для подготовки, организации и проведения заседания комитета кредиторов в установленном законом порядке привлечен помощник конкурсного управляющего Торгашев В.П.

**Повестка дня:**

1. Установление начальной цены продажи отдельных видов движимого имущества.
2. Определение дальнейшего порядка реализации отдельных видов недвижимого имущества.

**Правомочность комитета кредиторов:** на дату окончания приема бюллетеней для голосования – 25 июня 2019 г. поступило 8 (Восемь) заполненных бюллетеней для голосования. Недействительных бюллетеней нет. В соответствии с пп.5-6 ст.17 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящее заседание признается правомочным.

**Результаты подсчета** поступивших бюллетеней для голосования:

**По 1-му вопросу повестки дня**

Варианты решения	Количество бюллетеней
Установить начальную цену для продажи на открытых электронных торгах в форме аукциона (пошаговое увеличение начальной цены) следующего имущества АО «12 АРЗ»: - коллектор топливный 0780335600-03, заводской номер 57-15, в размере 500000,00 руб. - коллектор топливный 0780335600-1003, заводской номер 443-13, в размере 500000,00 руб.	4
ПРОТИВ ВСЕХ ВАРИАНТОВ	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

**Принято решение (единогласно):** Установить начальную цену для продажи на открытых электронных торгах в форме аукциона (пошаговое увеличение начальной цены) следующего имущества АО «12 АРЗ»:

- коллектор топливный 0780335600-03, заводской номер 57-15, в размере 500000,00 руб.
- коллектор топливный 0780335600-1003, заводской номер 443-13, в размере 500000,00 руб..

**По 2-му вопросу повестки дня**

Варианты решения	Количество бюллетеней
1. Поручить конкурсному управляющему реализовать на открытых электронных торгах посредством публичного предложения (поэтапного снижения начальной цены) следующее имущество: - Лот № 1: земельный участок 9652 кв.м, кадастровый номер 27:23:0041207:18, корпус 3 сборочный цех № 1 площадью 5381,3 кв.м, пристройка к корпусу 3 площадью 20,9 кв.м, молниезащита, с начальной ценой в размере, равном цене отсечения на предыдущих торгах –	4



<p>5895585,00 руб. без НДС;</p> <p>- Лот № 2: земельный участок 60500 кв.м, кадастровый номер 27:17:0402501:314, расположенный в с.Петропавловка, Хабаровского р-на, с начальной ценой в размере, равном цене отсечения на предыдущих торгах – 1925100,00 руб.</p> <p>2. Установить задаток в размере 20% начальной цены имущества, сложившейся для очередного периода (этапа) снижения цены.</p> <p>3. Установить величину поэтапного снижения начальной цены в размере 10% и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена – 5 календарных дней.</p> <p>4. Установить цену отсечения (цену, ниже которой имущество не может быть продано) в размере 30% начальной цены.</p> <p>5. Определить, что победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>6. В случае, если имущество не будет продано в соответствии с настоящими условиями, дальнейший порядок реализации имущества определяется комитетом кредиторов.</p>	
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0

**Принято решение (единогласно):**

1. Поручить конкурсному управляющему реализовать на открытых электронных торгах посредством публичного предложения (поэтапного снижения начальной цены) следующее имущество:

- Лот № 1: земельный участок 9652 кв.м, кадастровый номер 27:23:0041207:18, корпус 3 сборочный цех № 1 площадью 5381,3 кв.м, пристройка к корпусу 3 площадью 20,9 кв.м, молниезащита, с начальной ценой в размере, равном цене отсечения на предыдущих торгах – 5895585,00 руб. без НДС;

- Лот № 2: земельный участок 60500 кв.м, кадастровый номер 27:17:0402501:314, расположенный в с.Петропавловка, Хабаровского р-на, с начальной ценой в размере, равном цене отсечения на предыдущих торгах – 1925100,00 руб.

2. Установить задаток в размере 20% начальной цены имущества, сложившейся для очередного периода (этапа) снижения цены.

3. Установить величину поэтапного снижения начальной цены в размере 10% и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена – 5 календарных дней.

4. Установить цену отсечения (цену, ниже которой имущество не может быть продано) в размере 30% начальной цены.

5. Определить, что победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

6. В случае, если имущество не будет продано в соответствии с настоящими условиями, дальнейший порядок реализации имущества определяется комитетом кредиторов.

Приложение: бюллетени для голосования – на 8 листах

Конкурсный управляющий  
АО «12 АРЗ»



А.Н.Романов