

**ООО «Дизайн СП»**, действующее на основании государственного контракта № 18.12.2019 от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее ТУ Росимущества в Ростовской области) и являющегося в соответствии с распоряжениями ТУ Росимущества в Ростовской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

**Лот №1 (вторичные):** жилой дом, площадью 106,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:20:0020101:10642 и земельный участок, площадью 1673 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:20:0020101:7168 (залог), принадлежащие Таштанову Х. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 28.03.2019 № 476-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Мартыновский район, с/п. Большая Орловка, пер. Мостовой, 11. Минимальная начальная цена 3 990 665 рублей. Сумма задатка 199 500 рублей. Шаг аукциона 2 000 рублей.

**Лот №2 (вторичные):** жилой дом, общей площадью 62,6 кв. м., жилой 42 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:14:0050119:188; земельный участок, площадью 1055 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:14:0050119:97 (залог), принадлежат Соловьевой М. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 30.10.2019 № 2065-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Кагальницкий район, ст. Кировская, ул. Буденновская, 61. Минимальная начальная цена 838 100 рублей. Сумма задатка 41 900 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №3 (вторичные):** жилой дом, общей площадью 54,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:32:0010105:950; земельный участок, площадью 69 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:32:0010105:1121 (залог), принадлежащие Акаеву А. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 18.03.2019 № 403-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Октябрьская, 131. Минимальная начальная цена 1 054 576,30 рублей. Сумма задатка 52 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №4 (вторичные):** квартира, площадью 40,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0010302:1094 (залог), принадлежащая Мамедову О. Б. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1485-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, ул. Беляева, 24, кв. 325-326. Минимальная начальная цена 1 544 620 рублей. Сумма задатка 77 300 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №5 (вторичные):** жилой дом, площадью 14,6 кв. м., жилой 14,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:07:0050101:8525; земельный участок, общей площадью 1000 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:07:0050101:905 (залог), принадлежат Любимову В. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 25.06.2019 № 1122-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Верхнедонской район, ст.п. Кавказская, ул.п. Кавказская, 32. Минимальная начальная цена 646 326,40 рублей. Сумма задатка 32 300 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №6 (вторичные):** жилой дом, площадью 44 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:07:0120301:301; земельный участок, площадью 2485 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:07:0120301:150 (залог), принадлежат Шканову А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.09.2019 № 1123-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Верхнедонской район, ст.п. Кавказская, ул.п. Кавказская, 23. Минимальная начальная цена 1 067 600 рублей. Сумма задатка 53 300 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №7 (вторичные):** земельный участок, площадью 1300 кв. м. кадастровый (или условный) № 61:01:00101:2338; жилой дом, площадью 43,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:00101:5182 (залог), принадлежащие Станиславову А. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1484-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70Д. Минимальная начальная цена 15 427 500 рублей. Сумма задатка 771 300 рублей. Шаг аукциона 4 000 рублей.

**Лот №8 (вторичные):** нежилое помещение, площадью 63,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0050410:130 (залог), принадлежат Станиславову А. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1484-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70Д. Минимальная начальная цена 2 220 650 рублей. Сумма задатка 161 000 рублей. Шаг аукциона 2 000 рублей.

**Лот №9 (вторичные):** квартира, площадью 45,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0050410:130 (залог), принадлежат Олейникову С. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 03.07.2019 № 1290-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, 25/1, к. 92. Минимальная начальная цена 1 610 920 рублей. Сумма задатка 80 500 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №10 (вторичные):** жилой дом, площадью 17,4 кв. м., в нежилом здании, площадью 19,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0072011:2654 (залог), принадлежат Клещуковой Н. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1480-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 96/7, кв. 535/34, 535, 536-537, 538-539, 540, жилой комната № 7, жилое помещение № 538/34. Минимальная начальная цена 408 000 рублей. Сумма задатка 20 400 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №12 (вторичные):** жилой дом, площадью 488 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071035:35 (ранее № 61:44:0071035:71); земельный участок, площадью 500 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071035:7 (залог), принадлежат Апанасенко А. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 17.06.2019 № 1047-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Павлова, 29Д. Минимальная начальная цена 8 058 680 рублей. Сумма задатка 402 900 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №13 (вторичные):** земельный участок, площадью 466+/-8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071612:38 (залог), принадлежат Ким Д. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 25.06.2019 № 1123-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, с/п. Кавказская, 22. Минимальная начальная цена 1 918 280 рублей. Сумма задатка 95 900 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №14 (вторичные):** жилой дом, площадью 198,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071802:316; земельный участок, площадью 392 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071802:3167 (залог), принадлежат Маркосан Е. Д. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 04.06.2019 № 979-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Укоженная, 2/14. Минимальная начальная цена 6 797 290 рублей. Сумма задатка 339 000 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №18 (вторичные):** общая долевая собственность 2/5 в нежилом помещении (бывшая квартира 132), площадью 47,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0081909:654 (залог), принадлежат Синицыну А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 08.07.2019 № 1345-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Батайский, 19. Минимальная начальная цена 1 275 000 рублей. Сумма задатка 63 700 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №19 (вторичные):** жилой дом, общей площадью 50,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:0011904:838 и земельный участок, общей площадью 477 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:0011904:691 (залог), принадлежат Дорониной В. К. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.07.2019 № 1239-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Батайск, ДНТ «Донская каша», ул. Васильковская, 66А. Минимальная начальная цена 809 200 рублей. Сумма задатка 40 400 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №20 (вторичные):** квартира, площадью 35,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0021401:598; земельный участок, площадью 764 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0021401:597 (залог), принадлежат Маркосан Е. Д. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 04.06.2019 № 979-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Укоженная, 2/14. Минимальная начальная цена 6 797 290 рублей. Сумма задатка 339 000 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №21 (вторичные):** квартира, площадью 31,5 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0021507:248 (залог), принадлежат Администрации г. Ростова-на-Дону (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.07.2019 № 1445-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, 57, кв. 25. Минимальная начальная цена 1 275 000 рублей. Сумма задатка 63 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №22 (вторичные):** нежилое помещение, комнаты № 17, 18-19, расположенные на 2 этаже 3-этажного дома, общей площадью 71,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0050705:10; земельный участок, площадью 840 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0050705:14 (залог), принадлежат Жорж О. Л. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.07.2019 № 1446-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 53А. Минимальная начальная цена 1 225 000 рублей. Сумма задатка 106 200 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №23 (вторичные):** земельный участок, площадью 2716 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0070201:153; жилой дом, площадью 55,5 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0070201:25; объект незавершенного строительства, площадью 126,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0070201:618 (залог), принадлежат Погосян К. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 08.07.2019 № 1337-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Усть-Донецкий район, с.п. Минусинский, ул. Минусинская, 1. Минимальная начальная цена 1 015 240 рублей. Сумма задатка 50 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №24 (вторичные):** жилой дом, общей площадью 47,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:45/046/2008-174; летняя кухня, общей площадью 13 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:45/046/2008-177; сарай, общей площадью 7,5 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:45/046/2008-181; сарай, общей площадью 19,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:45/046/2008-179; земельный участок, общей площадью 1488 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:080101:227 (залог), принадлежат Сорокину А. Ю. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.07.2019 № 1338-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Усть-Донецкий район, ст-ца Усть-Быстрицкая, ул. Гагарина, 4.

Минимальная начальная цена 564 400 рублей. Сумма задатка 28 200 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №25 (вторичные):** земельный участок, площадью 1119 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0090102:203; хозяйственная пристройка, площадью 113,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0090102:629; жилой дом, площадью 47,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0090102:256 (залог), принадлежат Воробьеву А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.07.2019 № 1242-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Усть-Донецкий район, с. Пухляковский, пер. Абрикосовый, 2. Минимальная начальная цена 2533 000 рублей. Сумма задатка 126 600 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №26 (вторичные):** торговый павильон, площадью 13,7 кв. м., и земельный участок, площадью 15 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:50:0000000:6153 (залог), принадлежат Стасенко Н. Е. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 29.04.2019 № 698-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Донецк, в районе пересечения пр-та Ленина и ул. Горького. Минимальная начальная цена 92 681,28 рублей. Сумма задатка 4 600 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №27 (вторичные):** квартира, площадью 30 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:0011302:884 (залог), принадлежат Стрелковой Т. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1478-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 174, кв. 59. Минимальная начальная цена 940 100 рублей. Сумма задатка 47 000 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №28 (вторичные):** земельный участок, общей площадью 1539 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0050101:9575 (залог), принадлежат Бабалян В. Г. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1460-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, Аксайский район, п. Дорожный, ул. Центральная, 86. Минимальная начальная цена 1 098 200 рублей. Сумма задатка 54 900 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №29 (вторичные):** квартира, общей площадью 38,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:00000:0000:2/6/0/10495 (залог), принадлежат Беляшовой Е. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1476-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Батайск, ул. Панфилова, 15, кв. 2. Минимальная начальная цена 861 560 рублей. Сумма задатка 43 000 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №30 (вторичные):** земельный участок, площадью 32,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:0011602:1297 (залог), принадлежат Галкиной Л. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1477-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Батайск, ул. Луначарского, 179, кв. 30. Минимальная начальная цена 1 214 650 рублей. Сумма задатка 60 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №31 (вторичные):** земельный участок, площадью 46,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0060101:2998 (залог), принадлежат Гомелеву Д. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.07.2019 № 1466-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, Аксайский район, с.п. Ленин, ул. Онуфрича, 8, кв. 5. Минимальная начальная цена 15 000 000 рублей. Сумма задатка 76 500 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №32 (вторичные):** земельный участок, площадью 61,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:020101:1140 (залог), принадлежат Корневой Л. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 31.05.2019 № 935-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Аксай, ул. Садовая, д. 18а, кв. 111. Минимальная начальная цена 1 275 000 рублей. Сумма задатка 63 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №33 (вторичные):** земельный участок, площадью 82,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0040710:168 (залог), принадлежат Позднякову Д. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.04.2019 № 631-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 55, кв. 24. Минимальная начальная цена 6 800 000 рублей. Сумма задатка 340 000 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №34 (вторичные):** земельный участок, площадью 16,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071901:4062 (залог), принадлежат Алдунхову О. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 03.07.2019 № 1288-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Стабильная, кв. 108. Минимальная начальная цена 2 069 750 рублей. Сумма задатка 103 700 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №36 (вторичные):** жилой дом, площадью 398,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0070603:87; земельный участок, площадью 605 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0070603:5 (залог), принадлежат Евреванову А. К. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.04.2019 № 635-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Стабильная, 103. Минимальная начальная цена 1 954 480 рублей. Сумма задатка 417 700 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №37:** квартира, площадью 63,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0073001:2260 (залог), принадлежат Дашко И. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 25.06.2019 № 1143-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, ЖК «Левенцовский», ул. Еременко, 101, кв. 325. Минимальная начальная цена 1 353,60 рублей. Сумма задатка 139 800 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №38:** квартира, площадью 93,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071401:487 (залог), принадлежат Дивизан А. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 25.06.2019 № 1144-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, 60/9, кв. 37. Минимальная начальная цена 1 007 000 рублей. Сумма задатка 385 300 рублей. Шаг аукциона 3 000 рублей.

**Лот №39:** квартира, площадью 40,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0082015:322 (залог), принадлежат Климову А. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 29.08.2019 № 1744-р/а). Адрес (местоположение): г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Дранко, 139, кв. 70. Минимальная начальная цена 2 340 000 рублей. Сумма задатка 117 000 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №40:** квартира, площадью 43,5 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:59:0050301:5908 (залог), принадлежат Пеленис Д. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.09.2019 № 1806-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Шахты, ул. Образцова, 2А, кв. 31. Минимальная начальная цена 665 200 рублей. Сумма задатка 32 700 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №41:** квартира, площадью 64,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:59:00101:2144:000:02144 (залог), принадлежат Шилину А. Г. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.09.2019 № 1767-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Шахты, ул. Ленина, 129, кв. 325. Минимальная начальная цена 1 010 000 рублей. Сумма задатка 150 500 рублей. Шаг аукциона 2 000 рублей.

**Лот №42:** квартира, площадью 61,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:59:0020371:699 (залог), принадлежат Рашевской О. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.09.2019 № 1770-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Шахты, ул. Новодонская, 6, кв. 10. Минимальная начальная цена 3 395 000 рублей. Сумма задатка 169 800 рублей. Шаг аукциона 2 000 рублей.

**Лот №43:** земельный участок, площадью 943 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0130301:291 (залог), принадлежат Волочек А. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.05.2019 № 791-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, Азовский район, п. Койсуг, ул. Каваленко, 14. Минимальная начальная цена 894 721,60 рублей. Сумма задатка 44 700 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №44:** квартира, площадью 43,89 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:45:0000171:1269 (залог), принадлежат Коселеву Р. Э. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 23.05.2019 № 852-р/а). Адрес (местоположение): Ростовская область, Азовский район, г. Азов, пр-т З. Космодемьянского, 139. Минимальная начальная цена 1 436 000 рублей. Сумма задатка 71 800 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №45:** жилой дом, общей площадью 231 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:40:0030101:1909; земельный участок, общей площадью 1376 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:40:0030101:59 (залог), принадлежат Буцаковой Е. П. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 14.06.2019 № 1444-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Целинский район, п. Вороново, ул. Савицкого А.А. Минимальная начальная цена 3 297 600 рублей. Сумма задатка 164 800 рублей. Шаг аукциона 2 000 рублей.

**Лот №46:** земельный участок, площадью 510 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0509401:3176 (залог), принадлежат Жулевой В. П. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 14.06.2019 № 1608-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Аксайский район, с/п. Сударовское, ул. Щепкинской, 29. Минимальная начальная цена 800 000 рублей. Сумма задатка 40 000 рублей. Шаг аукциона 1 000 рублей.

**Лот №47:** жилой дом, общей площадью 54 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0080503:932; земельный участок, площадью 1600 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0080503:640 (залог), принадлежат Коваленко В. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.09.2019 № 1860-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкино, ул. Первомайская, 97. Минимальная начальная цена 2 064 000 рублей. Сумма задатка 103 200 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №48:** квартира, общей площадью 26,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0600005:6219 (залог), принадлежат Лобанову А. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.09.2019 № 1853-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Аксайский район, п. Верхнетемеринский, ул. Обсерваторная, 104, к. 2, кв. 101. Минимальная начальная цена 2 000 000 рублей. Сумма задатка 100 000 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №49:** земельный участок, площадью 1001,22 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0081003:12; жилой дом, площадью 226,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:00000:5833 (залог), принадлежат Приказчиковой Т. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.09.2019 № 1833-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкино, ул. «Темеринское», пер. Спектральный, 3. Минимальная начальная цена 25 730 000 рублей. Сумма задатка 1 289 500 рублей. Шаг аукциона 5 000 рублей.

**Лот №50:** квартира, площадью 63,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:0030523:912 (залог), принадлежат Саратовцеву А. П. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 15.07.2019 № 1386-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Королева, 3, кв. 85. Минимальная начальная цена 1 456 000 рублей. Сумма задатка 72 800 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №51:** квартира, площадью 74,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:0040209:2564 (залог), принадлежат Давыдову Н. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 15.07.2019 № 1387-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Королева, 3, кв. 85. Минимальная начальная цена 1 782 400 рублей. Сумма задатка 89 100 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №52:** гаражный бокс № 416, площадью 39,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:0030402:683 (залог), принадлежат Вострых А. Ю. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.08.2019 № 1635-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Химиков, 41. Минимальная начальная цена 70 000 рублей. Сумма задатка 3 500 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

ул. Химиков, 41. Минимальная начальная цена 70 000 рублей. Сумма задатка 3 500 рублей. Шаг аукциона 500 рублей.

**Лот №53:** жилой дом, площадью 79,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:08:0070126:266; земельный участок, площадью 1612 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:08:0070126:36 (залог), принадлежат Черноусову С. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 15.07.2019 № 1400-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Волгодонск район, ст-ца Ростовская, ул. Садовая, 22. Минимальная начальная цена 1 216 000 рублей. Сумма задатка 60 800 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.

**Лот №54:** квартира, площадью 91,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:0010601:3790 (залог), принадлежат ООО «Ростовгипрошахт» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.09.2019 № 1790-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Батайск, ул. Половнов, 280/2, кв. 89. Минимальная начальная цена 2 902 000 рублей. Сумма задатка 145 100 рублей. Шаг аукциона 1 500 рублей.