

МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея в лице исполнителя ООО «Кубаньспецторг» - (ИНН 2311181882, юр. адрес: г. Краснодар, пр-кт Чекистов 40 офис 68) – Организатор торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме электронного аукциона (открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества). Используемые сокращения: з/у-земельный участок, пл.-площадь, КН-кадастровый номер, н/ц-начальная цена, з/к-задаток, д-к-должник, пост СПИ-постановление судебного пристава-исполнителя, повт-повторные, основ-основание, общ. дол. собств.-общая долевая собственность, ЭЦП-электронная цифровая подпись, ЭТП – электронная торговая площадка, торги – торги, проводимые в электронной форме. Все нижеуказанные торги будут проводиться по адресу ЭТП: <http://eurtp.ru>. Лот№1(залог)-жилой дом площ. 205.9 кв.м., КН 23:41:1010001:448 и з/у площ. 804 кв.м., КН 23:41:1010001:187, адрес: КК, г. Горячий Ключ, ул. Советская, д. 111; д-к: Вартанян Ю.А., основ-пост. от 14.12.2020, н/ц: 5892000 руб., з/к: 294600 руб., шаг торгов 29500 руб. Лот№2(залог)-помещение (квартира) площ. 48.7 кв.м., КН 23:02:0409020:243, адрес: КК, Апшеронский р-н, г. Апшеронск, ул. Пролетарская, д. 168, кв.1; д-к: Пархоменко Е.А., основ-пост. от 22.12.2020, н/ц: 1000000 руб., з/к: 50000 руб., шаг торгов 5000 руб. По Лотам № 1-2 заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-12.02.2021 г., по 16:00-03.03.2021 г. Задаток необходимо внести не позднее 03.03.2021 г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 05.03.2021 с 15:00 ч. и оформляется протоколом. Торги состоятся: 09.03.2021, с 10:00 ч. Лот№1(торги)- жилой дом площ. 136.2 кв.м., КН 23:43:0136035:37, адрес: КК, г. Краснодар, ул. 4-я Линия/Доватора д. 70/57; жилой дом с пристройкой площ. 109 кв.м., КН 23:43:0136033:895 и з/у площ. 555 кв.м., КН 23:43:0136035:1, (общая долевая собственность), адрес: КК, г. Краснодар, ул. 4-я Линия, д. 70; д-к: Леус Т.Д., основ-пост. от 23.11.2020, н/ц: 5652000 руб., з/к: 847800 руб., шаг торгов 28300 руб. Лот№2(торги)-жилой дом площ. 285.7 кв.м., КН 23:47:0117002:4756 и з/у площ. 505 кв.м., КН 23:47:0118015:395, адрес: КК, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Федотовка, с/т "Управления архитектуры и градостроительства", 19; д-к: Рындин В.А., основ-пост. от 30.12.2020, н/ц: 5482000 руб., з/к: 822300 руб., шаг торгов 27500 руб. Лот№3(торги)-з/у площ. 13100 кв.м., КН 23:47:0102006:175, адрес: КК, г. Новороссийск, Приморский округ, ст. Раевская; д-к: Терентьева Н.В., основ-пост. 30.12.2020, н/ц: 1195000 руб., з/к: 179250 руб. шаг торгов 6000 руб. Лот№4(торги)-з/у КН 23:20:0704001:451 общ. пл. 83002 кв.м., адрес: КК, Мостовский р-н, с/п Губское, в границах ААПЗ "Губский", секция № 30, контур № 101; н/ц: 1958000 руб., з/к: 293700 руб., шаг торгов 10000 руб. Лот№5(торги)-з/у КН 23:20:0704001:496 общ.пл. 646003 кв.м., адрес: КК, Мостовский р-н, с/п Губское, в границах ААПЗ "Губский", секция № 60, контур № 11; н/ц: 15239000 руб., з/к: 2285850 руб., шаг торгов 762000 руб. Лот№6(торги)-з/у КН 23:20:0704001:454 общ. пл. 153835 кв.м., адрес: КК, Мостовский р-н, с/п Губское, в границах ААПЗ "Губский", секция № 31, контур № 14; н/ц: 3628900 руб., з/к: 544350 руб., шаг торгов 18200 руб. Лот№7(торги)-з/у КН 23:20:0704001:455 общ. пл. 182016 кв.м., адрес: КК, Мостовский р-н, с/п Губское, в границах ААПЗ "Губский", секция № 31, контур № 16; н/ц: 4293700 руб., з/к: 644100 руб., шаг торгов 21500 руб. Лот№8(торги)-з/у КН 23:20:0704001:453 общ. площ. 251936 кв.м., адрес: КК, Мостовский р-н, с/п Губское, в границах ААПЗ "Губский", секция № 31, контур № 1; н/ц: 5943100 руб., з/к: 891500 руб., шаг торгов 29800 руб. По Лотам №№4-8, д-к: Походня А.В., основ-пост. от 16.10.2020 г. Лот№9(торги)-квартира площ. 64.1 кв.м., КН 23:43:0106013:1728, (общая долевая собственность 1/3), адрес: КК, г. Краснодар, ул. им. Митрофана Седина д. 106 кв. 3; д-к: Горбатков Р.Ю., основ-пост. от 30.12.2020; н/ц: 1553500 руб., з/к: 233000 руб., шаг торгов 7800 руб. По Лотам № 1-9 заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-17.02.2021 г., по 16:00-09.03.2021 г. Задаток необходимо внести не позднее 09.03.2021 г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 11.03.2021 с 15:00 ч. и оформляется протоколом. Торги состоятся: 12.03.2021, с 10:00 ч. Лот№1(залог)-ТС САМС НН3250P34C6M-2007 г.в., VIN: LZ5N2CD397B007678, д-к: Шуников Ф.Н., основ-пост. от 19.10.2020, н/ц: 756000 руб. з/к: 37800 руб., шаг торгов 3800 руб. Заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-17.02.2021 г., по 16:00-09.03.2021 г. Задаток необходимо внести не позднее 09.03.2021 г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 11.03.2021 с 15:00 ч. и оформляется протоколом. Торги состоятся: 12.03.2021, с 10:30 ч. Лот№1(торги) TC LAND ROVER DISCOVERY 4-2014 г.в., VIN: SALLAAAN6EA712867, д-к: Хлутков Д.В., основ-пост. от 30.12.2020, н/ц: 1723000 руб. з/к: 258500 руб., шаг торгов 8650 руб. Заявки на участие в аукционе принимаются с 00:00-17.02.2021 г., по 16:00-09.03.2021 г. Задаток необходимо внести не позднее 09.03.2021 г. Подведение итогов приема заявок осуществляется комиссией 11.03.2021 с 15:00 ч. и оформляется протоколом. Торги состоятся: 12.03.2021, с 11:00 ч. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах/информацией о задолженности д-ка по взносам на капитальный ремонт не располагает (СПИ не представил). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соотв. со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Реквизиты для перечисления задатка: ИНН/КПП 2308171570/230901001, получатель: УФК по Краснодарскому краю (МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея); л/с 05181A55970, р/с: 40102810945370000010 (Южное ГУ Банка России), БИК 010349101, ОКТМО 03701000, КБК 0, в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах арестованного имущества (должник _____) по извещению № _____ от _____ 2021 года». Выписку со счета МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея подтверждающую поступление