

Объявление о проведении торгов

Сообщение №12370303 от 05.09.2023 13:31:49 МСК

ПУБЛИКАТОР

ООО «СО «Трэйд-мастер»

ИНН: 6450076258

ОГРН: 1046405025336

ДОЛЖНИК

Ибрагимов Олег Анатольевич

ИНН: 632301092212

Место рождения: пос. Ленинский Кармакчинского района Кзыл-Ординской области

СНИЛС: 041-093-229 14

Дата рождения: 09.04.1962

Место жительства: 445035, Самарская область, г. Тольятти, ул. Мира, д.100, кв.145

Номер дела: А55-30448/2016

СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Публичное предложение Закрытая форма подачи предложений о цене	17.10.2023 12:00 (Московское время МСК) Электронная торговая площадка "Евразийская торговая площадка"

Прием заявок: с 06.09.2023 11:00 по 16.10.2023 11:00 (Московское время МСК)

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и документы в соответствии с требованиями, установленными статьёй 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Дополнительно:

Время - московское.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1 квартира по адресу: г. Москва, р-н Дорогомилово, ул. Генерала Ермолова, д. 6, кв. 29, кадастровый номер: 77:07:0006005:5183, площадь: 54,1 кв.м, этаж – 7 (ограничений прав и обременений не зарегистрировано, на указанной площади проживает должник) Жилые здания (помещения)	Начальная цена: 17 685 230,49 р. Шаг аукциона: 10,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Прием заявок на участие в торгах на сайте: http://eurtp.ru/ по начальной цене торгов осуществляется с 11 ч. 00 мин. 06.09.2023 г. (здесь и далее: время - московское) до 11 ч. 00 мин. 11.09.2023 г., при не реализации имущества, каждые 7 дней, начиная с 11 ч. 00 мин.

13.09.2023 г., цена продажи не реализованного лота снижается на 10,0% от начальной цены продажи имущества. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения): 8 442 615,25руб.
--

Текст сообщения

Организатор торгов - ООО «СО «Трэйд-Мастер» (410000, г. Саратов, Главпочтамт, а/я 3134, тел. 89271292023, romoshnik.gricenkov@mail.ru, 410003, г. Саратов, а/я 956, ИНН 6450076258, ОГРН 1046405025336, тел. (8452)91-08-05, tr-master@yandex.ru), по поручению финансового управляющего гражданина Ибрагимова Олега Анатольевича (далее - ф/у) Гриценко Владимира Евгеньевича (ИНН 645300413296, СНИЛС 044-104-821 10, 410000, г. Саратов, Главпочтамт, а/я 3134,), действующего на основании Определения Арбитражного суда Самарской области от 23 декабря 2020 года, дело №А55-30448/2016), члена ПАУ ЦФО (115191, г. Москва, Гамсоновский пер., дом 2, стр. 1, подъезд 6, этаж 1, пом. 85-94), сообщает о проведении на Электронной торговой площадке "Евразийская торговая площадка" (оператор ЭТП - ООО "Евразийская торговая площадка", ОГРН1116455001541, ИНН 6455053254, адрес сайта в сети Интернет: <http://eurtp.ru/>) открытых торгов посредством публичного предложения, без ограничения состава участников, с закрытой формой представления предложений о цене (далее - торги), по продаже в ходе процедуры реализации имущества гражданина (Решение Арбитражного суда Самарской области от 07 ноября 2017 года, дело №А55-30448/2016) имущества, принадлежащего Ибрагимову Олегу Анатольевичу (адрес регистрации: 445035, Самарская область, г. Тольятти, ул. Мира, д. 100, кв. 145, СНИЛС 041093-229 14, ИНН 632301092212), НДС не облагается: Лот №1: квартира по адресу: г. Москва, р-н Дорогомилово, ул. Генерала Ермолова, д. 6, кв. 29, кадастровый номер: 77:07:0006005:5183, площадь: 54,1 кв.м, этаж – 7 (ограничений прав и обременений не зарегистрировано, на указанной площади проживает должник). Ограничений прав и обременений не зарегистрировано. Начальная цена лота 17 685 230,49 руб. (НДС не облагается). Предмет торгов - право на заключение договора купли-продажи имущества. Прием заявок на участие в торгах на сайте: <http://eurtp.ru/> по начальной цене торгов осуществляется с 11 ч. 00 мин. 06.09.2023 г. (здесь и далее: время - московское) до 11 ч. 00 мин. 11.09.2023 г., при не реализации имущества, каждые 7 дней, начиная с 11 ч. 00 мин. 13.09.2023 г., цена продажи не реализованного лота снижается на 10,0% от начальной цены продажи имущества. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения): 8 442 615,25руб. Ознакомление с имуществом производится по адресу: 121170 Москва, р-н Дорогомилово, ул. Генерала Ермолова, д. 6, кв. 29, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89271292023. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и уплатившие в период приема заявок задаток в размере 10% от текущей цены продажи лота в соответствующем периоде проведения торгов на р/с ООО «СО «Трэйд-Мастер» №40702810711520009070 в Филиале «Центральный» ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411, ИНН 6450076258, КПП 645001001. Договор о задатке заключается в простой письменной форме и должен быть заключен посредством представления заявителем оператору электронной площадки (организатору торгов) договора в редакции, определенной организатором торгов, заполненного от имени заявителя и подписанного электронной цифровой подписью заявителя с последующим внесением денежных средств на счет организатора торгов с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке. Акцепт условий договора о задатке может быть осуществлен заявителем без представления подписанного договора о задатке с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке - «задаток по договору о задатке № 1/3 от «__»____202__ г. за участие в торгах по продаже имущества Ибрагимова Олега Анатольевича по лоту №1». В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии настоящим сообщением считается акцептом размещенного на сайтах: <http://eurtp.ru/> и www.bankrot.fedresurs.ru, договора о задатке и всех его условий. Задатки, внесенные заявителями, возвращаются всем, за исключением победителя (единственного участника) торгов, в течение 5 банковских дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов на основании письменного распоряжения заявителя. Задаток физ. лицам, не выигравшим торги, возвращается в полном объеме за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств. Проекты договоров купли-продажи имущества и договоры о задатке размещены на сайтах: <http://eurtp.ru/> и www.bankrot.fedresurs.ru. Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и документы в соответствии с требованиями, установленными статьёй 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя

(для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Право приобретения имущества посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за лот. Подведение итогов торгов проводится в течение часа с момента представления оператором ЭТП организатору торгов сообщения о завершении торгов, путем размещения утвержденного протокола о результатах проведения торгов на сайте ЭТП. Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора не позднее 5 дней с даты утверждения протокола о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения, вышеуказанного предложения, заключает с ф/у договор купли-продажи имущества, оплачиваемый в течение 30 дней с даты его подписания на счет Ибрагимова Олега Анатольевича: л/с №40817810156001034929 в Поволжском банке ПАО Сбербанк, к/с 301018102000000000607, БИК 043601607, ИНН 632301092212. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания и (или) оплаты договора купли-продажи, победитель торгов лишается права приобретения имущества, сумма внесенного задатка ему не возвращается.

Документы

- Договоры.rar

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	СНОПОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ
Отпечаток сертификата	6170CDE36E3427A0AEC73455246B47361D6E1313
Срок действия сертификата	15.11.2022 13:28 - 15.02.2024 13:38