**Извещение о проведении торгов №** **2714.**

**10.03.2020**

Я, Федоров Сергей Владимирович , публикую открытый аукцион

№ АО0002714

“Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества должника Перервенко Елена Николаевна”.

1. **Информация о/об** **открытом аукционе** **№** АО0002714.

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества Перервенко Елена Николаевна. |
| Дополнительные сведения | Открытые торги в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества должника Перервенко Елены Николаевны. |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 12.03.2020 года в 12:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 16.04.2020 года в 12:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 10.03.2020 года в 0:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника  | 10.03.2020 года в 0:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 10.03.2020 года в 15:00 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| ИНН | 644918589967 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| ИНН | 644918589967 |
| Наименование СРО | Союз АУ "Возрождение" - Союз арбитражных управляющих "Возрождение" |
| Регистрационный номер ФРС | 17760 |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Республики Хакасия |
| Номер дела о банкротстве | А74-6812/2019 |
| Основание для проведения торгов | Решение Арбитражного суда Республики Хакасия от 01.08.2019 |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Физическое лицо |
| ФИО | Перервенко Елена Николаевна |
| ИНН | 190103111425 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи Имущества (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем). Такие сведения в форме электронного сообщения подлежат размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "к" пункта 8.1 Порядка, утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2019 г. №495. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи Имущества участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает Финансовый управляющий с победителем торгов. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Федоров Сергей Владимирович |
| Контактный телефон | 8-937-247-00-51 |
| Адрес электронной почты | au.fedorovsv@yandex.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, дачный район Нижняя Согра, массив Дружба+, ул. Дачная, д. 44 с кадастровым номером 19:01:080105:75 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, дачный район Нижняя Согра, массив Дружба+, ул. Дачная, д. 44 с кадастровым номером 19:01:080105:75 |
| Начальная цена | 180000,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 9000,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 5 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке, В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. До дня, в который определяется состав участников торгов, претенденты (заявители) должны представить доказательства внесения задатка организатору торгов. Таким доказательством является отметка банка о приеме платежного документа, сделанная на копии платежного документа, либо приходный кассовый ордер. Претенденты несут риск непредставления организатору торгов документа о внесении задатка. |
| Счет для внесения задатка | Наименование банка получателя: Доп. Офис №8622/0301 ПАО «Сбербанк» Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607 Бик банка 043601607 Счет получателя 40817810556002092418 Наименование получателя средств Перервенко Николай Иванович |