**Извещение о проведении торгов №** **2623.**

Я, Стрельникова Юлия Станиславна , публикую открытый аукцион

№ АО0002623

“Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества должника Бахтурин Виталий Александрович”.

1. **Информация о/об** **открытом аукционе** **№** АО0002623.

|  |  |
| --- | --- |
| **Поля** | **Вставка** |
| Форма представления предложений о цене | Открытая |
| Наименование | Торги в форме открытого аукциона по продаже имущества Бахтурин Виталий Александрович. |
| Дополнительные сведения | Открытые торги в электронной форме в виде аукциона по продаже имущества должника– гражданина Бахтурина Виталия Александровича. |
| Определение победителя торгов | Победителем электронных торгов по продаже имущества должника посредством открытого аукциона признается участник открытых торгов, который предложил наибольшую цену за выставленное организатором торгов имущество должника. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | [Подача заявок на участие в торгах производится в электронной форме на сайте в сети Интернет по адресу: <http://eurtp.ru/>] |
| Дата начала приема заявок на участие | 06.12.2018 года в 10:00 |
| Дата окончания приема заявок на участие | 17.01.2019 года в 18:00 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании | 03.12.2018 года в 0:00 |
| Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника  | 03.12.2018 года в 0:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве | 03.12.2018 года в 0:00 |

1. **Организатор торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Стрельникова Юлия Станиславна |
| ИНН | 645210380487 |

1. **Арбитражный управляющий**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Стрельникова Юлия Станиславна |
| ИНН | 645210380487 |
| Наименование СРО | СРО АУ "Лига" |
| Регистрационный номер ФРС | 12654 |

1. **Сведения о судебном деле**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Саратовской области |
| Номер дела о банкротстве | А57-32886/2016  |
| Основание для проведения торгов | Решение Арбитражного суда Саратовской области от 26.04.2017 г. по делу №А57-32886/2016  |

1. **Информация о должнике**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип должника | Физическое лицо |
| ФИО | Бахтурин Виталий Александрович |
| ИНН | 645401134845 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. Договор купли-продажи имущества должника должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества должника участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества должника по сравнению с ценой имущества должника, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |

1. **Контактное лицо**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Стрельникова Юлия Станиславна |
| Контактный телефон | 89873277616 |
| Адрес электронной почты | au-strelnikova@ya.ru |

1. **Лоты**

Лот 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование лота | Лот №1 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии со ст. 110 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Регламентом электронной площадки и условиями торгов в форме электронного документа.Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа.Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - решение об одобрении или совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; - предложение о цене приобретения имущества (не меньшем чем начальная цена продажи имущества). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки. |
| Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления | ½ квартиры (общая долевая собственность, доля в праве ½), адрес: г. Саратов, ул. Новоузенская, д. 11/13, кв. 77, кадастровый номер: 64:48:060125:2997, 134,3 кв.м - общая площадь, продаваемая площадь ½ - 67,15 кв.м.  |
| Начальная цена | 3240000,00 |
| Шаг, % от начальной цены | 5 |
| Шаг, руб. | 162000,00 |
| Обеспечение задатка | Процент от начальной цены лота |
| Размер задатка | 20 |
| Порядок внесения и возврата задатка | Задаток вносится не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. |
| Счет для внесения задатка | Получатель: Бахтурин Виталий Александрович Банк получателя – Доп. офис №8622/0311 ПАО Сбербанк Кор/счет банка: 30101810500000000649 БИК банка– 046311649 Счет получателя – 40817810456009758208 |